S-zr-155/444

Про продовження ФОП Проданюку Сергію Романовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі автомийки з закусочною по вул. Авангардній, 6/20 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Проданюка Сергія Романовича, дозвільну справу від 13.11.2019 № 000785, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Проданюку Сергію Романовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:022:0018) площею 1489 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 12.08.2010 № 7752, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.04 ‒ для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлової будівлі автомийки з закусочною по вул. Авангардній, 6/20, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 30272150, виданого 01.12.2014 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.11.2024 № 52231/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ