S-zr-155/427

Про передачу комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївська ритуальна служба» в постійне користування земельної ділянки для обслуговування кладовища по вул. Автомобільній в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївська ритуальна служба», дозвільну справу від 30.07.2025 № 19.04-06/41640/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:03:067:0032) площею 1449 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, для обслуговування кладовища по вул. Автомобільній в Інгульському районі м. Миколаєва.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051: 01.05 - охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи на частину земельної ділянки площею 175 кв.м.

1.1. Передати комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївська ритуальна служба» в постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136900:03:067:0032) площею 1449 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, для обслуговування кладовища по вул. Автомобільній в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.07.2025 № 42751/12.01-17/25-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ