S-zr-155/405

Про передачу ФОП Асламовій Надії Василівні в оренду на новий строк земельної ділянки для реконструкції торговельного павільйону з дитячим кафе та літнім майданчиком під розміщення навчально-виховного комплексу по вул. Лазурній, 20А/1 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Асламової Надії Василівни, дозвільну справу від 03.07.2025 № 19.04-06/35501/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Асламовій Надії Василівні в оренду на новий строк на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:06:001:0156) площею 131 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 17.08.2015 № 10969, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для реконструкції торговельного павільйону з дитячим кафе та літнім майданчиком під розміщення навчально-виховного комплексу по вул. Лазурній, 20А/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 21.10.2019 № 1182, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.07.2025 № 37575/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ