S-zr-155/379

Про надання громадянці Харламенко Ользі Михайлівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Озерній, 17-Д/7 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Харламенко Ольги Михайлівни, дозвільну справу від 06.05.2025 № 19.04-06/22906/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:06:001:0028) площею 1256 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка перебуває в оренді у громадянки Харламенко Ольги Михайлівни відповідно до договору оренди землі від 14.05.2025 № 11864, на дві земельні ділянки орієнтовними площами 770 кв.м та 486 кв.м, з метою передачі в оренду громадянці Харламенко Ользі Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 770 кв.м для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Озерній, 17-Д/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 12.03.2009 № 617, та зарахування незабудованої земельної ділянки орієнтовною площею 486 кв.м до земель комунальної власності, не переданих у власність чи користування, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від  08.05.2025 № 25532/12.02-13/25-2.

2. Громадянці Харламенко Ользі Михайлівні замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:06:001:0028) загальною площею 1256 кв.м (забудована земельна ділянка), з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, та подати її до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ