S-zr-155/371

Про продовження ТОВ «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта на Заводській площі, 13 в Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ», дозвільну справу від 14.04.2025 № 19.04-06/18536/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:001:0015) площею 14607 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 17.08.2009 № 6830, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, для обслуговування нежитлового об'єкта на Заводській площі, 13, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 25.06.2019 № 3224, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.04.2025 № 21117/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ