S-zr-155/349

Про продовження громадянці Гуцаленко Анастасії Олександрівні строку оренди земельних ділянок для обслуговування нежитлових приміщень в торговельному комплексі по вул. Сінній, 1В/11 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Гуцаленко Анастасії Олександрівни, дозвільну справу від 13.07.2023 № 23064-000625788-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Гуцаленко Анастасії Олександрівні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м (розмір ідеальної частки складає 407/1000, що становить 73 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 08.08.2013 № 9411, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень в торговельному комплексі по вул. Сінній, 1В/11, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 03.03.2011 № 387, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 12.03.2025 № 13964/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ