S-zr-155/346

Про передачу громадянці Череповській Ганні Олександрівні в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дачній, 31 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Череповської Ганни Олександрівни, дозвільну справу від 28.07.2023 № 23040-000629574-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці Череповській Ганні Олександрівні в оренду строком на 15  років земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:05:019:0032) площею 431 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді у громадянина Безнощенка Олександра Павловича відповідно до договору оренди землі від 18.02.2014 № 10037, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.01 ‒ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дачній, 31, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право на спадщину від 06.10.2020 № 817, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.03.2025 № 14016/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ