S-zr-155/335

Про продовження МПП «ФІОРД» строку оренди земельних ділянок для реконструкції та подальшого обслуговування нежитлових приміщень під офіс по вул. Аркасівській, 65/1 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення МПП «ФІОРД», дозвільну справу від 21.05.2019 № 000381, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити МПП «ФІОРД» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:041:0004) площею 177 кв.м (забудована земельна ділянка) та земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:041:0003) площею 113 кв.м (незабудована земельна ділянка), які перебували в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.09.2009 № 6920, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для реконструкції та подальшого обслуговування нежитлових приміщень під офіс по вул. Аркасівській, 65/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 14.03.2006 № 311, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.02.2025 № 10843/12.02.18/25-2.

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ