S-zr-155/329

Про продовження приватному акціонерному товариству «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА «МИКОЛАЇВБУД» строку оренди земельних ділянок для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Робочій, 2Б/2 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА «МИКОЛАЇВБУД», дозвільну справу від 21.02.2025 № 19.04-06/8250/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити приватному акціонерному товариству «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА «МИКОЛАЇВБУД» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:008:0020) площею 1209 кв.м (забудована земельна ділянка) та земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:008:0015) площею 504 кв.м (незабудована земельна ділянка), які перебувають в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.10.2015 № 11035, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Робочій, 2Б/2, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ №385896, виданого 06.11.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, рішення виконкому Миколаївської міської ради від 23.06.2017 № 500 та договору про поділ майна, що є у спільній частковій власності, від 15.08.2017 № 1329, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.02.2025 № 11775/12.02.18/25-2.

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ