S-zr-155/327

Про відмову громадянці Сальниковій Анастасії Костянтинівні у заміні сторони в договорі оренди землі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Авіаційній, 36 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Сальникової Анастасії Костянтинівни від 19.02.2025 № С-711/Ц, дозвільну справу від 03.11.2023 № 23011-000654406-007-28, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Сальниковій Анастасії Костянтинівні у внесенні змін до договору оренди землі від 03.07.2014 № 10536, у частині заміни сторони у договорі, який укладено з громадянином Меліховським Костянтином Івановичем на земельну ділянку (кадастровий номер - 4810137200:17:024:0005) площею 58 кв.м для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Авіаційній, 36 (незабудована земельна ділянка).

Підстава: відсутність підстав для переходу права оренди на земельну ділянку відповідно до положень статті 7 Закону України «Про оренду землі» та частини 4 статті 120 Земельного кодексу України.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.02.2025 № 10615/12.02.18/25-2.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ