S-zr-155/322

Про передачу ТОВ «ВОЗНЕСЕНСККОНДИТЕР» в оренду на новий строк земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Аркасівській, 17а в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ВОЗНЕСЕНСККОНДИТЕР», дозвільну справу від 11.07.2024 № 19.04-06/20549/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ВОЗНЕСЕНСККОНДИТЕР» в оренду на новий строк на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:07:026:0002) площею 1918 кв.м (розмір ідеальної частки становить 325/1000, що складає 623 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 18.08.2009 № 6839, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Аркасівській, 17а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 27.12.2016 № 1302, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.07.2024 № 26359/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ