S-zr-155/309

Про продовження ТОВ «АГРОФІРМА ЗАСІЛЛЯ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта хлібопекарні та благоустрою прилеглої території по вул. Садовій, 46 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «АГРОФІРМА ЗАСІЛЛЯ», дозвільну справу від 30.01.2025 № 19.04-06/3732/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «АГРОФІРМА ЗАСІЛЛЯ» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:03:007:0020) площею 223 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 12.06.2014 № 10439, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта хлібопекарні та благоустрою прилеглої території по вул. Садовій, 46, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 20.10.2011 № 1335, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.01.2025 № 6417/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ