S-zr-155/305

Про продовження ФОП Полякову Сергію Олександровичу строку оренди земельної ділянки для реконструкції будівлі під виробничо-офісний центр з складськими приміщеннями з подальшим обслуговуванням по вул. Космонавтів, 65/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Полякова Сергія Олександровича, дозвільні справи від 23.01.2020 № 000042 та від 20.05.2020 № 23038-000328331-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Полякову Сергію Олександровичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:060:0005) площею 620 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 07.06.2005 № 3221, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для реконструкції будівлі під виробничо-офісний центр з складськими приміщеннями з подальшим обслуговуванням по вул. Космонавтів, 65/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.12.2024 № 57478/12.02.18/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ