S-zr-155/301

Про заміну сторони у договорі оренди землі на ТОВ «КОРСО ТАУН» для обслуговування АЗС по вул. Космонавтів, 81в в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «КОРСО ТАУН», дозвільну справу від 13.12.2017 № 000517/Д, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВ «НАФТОВА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136900:05:071:0006) площею 3000 кв.м по вул. Космонавтів, 81в.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 20.01.2012 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 8505 на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:071:0006) площею 3000 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.11 ‒ для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, замінивши сторону договору з ТОВ «НАФТОВА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» на ТОВ «КОРСО ТАУН», для обслуговування АЗС по вул. Космонавтів, 81в, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі акта прийому-передачі від 22.03.2017 №№ 637,638, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.11.2024 № 50882/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ