S-zr-155/276

Про відмову ТОВ «СТИК-5» у продовженні оренди земельної ділянки для закінчення будівництва торгового комплексу по просп. Миру, 13-а в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ТОВ «СТИК-5», дозвільні справи від 23.10.2024 № 19.04-06/40785/2024, від 20.07.2023 № 23040-000627310-007-03, від 19.04.2021 № 23020-000461786-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «СТИК-5» у продовженні договору оренди землі від 20.08.2013 № 9446, який було укладено на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:052:0011) площею 435 кв.м, для закінчення будівництва торгового комплексу по просп. Миру, 13-а (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.10.2024 № 46580/12.02.18/24-2.

Підстава: порушенням частини третьої статті 33 Закону України «Про оренду землі» (ненадання до заяви від 19.04.2021 № 23020-000461786-007-03 проєкту додаткової угоди). Наявність на земельній ділянці об’єкта права власності іншого землекористувача, а саме адміністративно-торгової будівлі з приміщеннями побутового обслуговування по просп. Миру, 13Б/1.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ