S-zr-155/271

Про відмову ФОП Михайлюку Андрію Володимировичу в наданні попереднього погодження щодо укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди по вул. Марка Кропивницького, біля будівлі № 81а, у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Михайлюка Андрія Володимировича, дозвільну справу від 23.08.2024 № 19.04-06/28809/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Миколаївської міської ради від 14.02.2013 № 25/19 «Про внесення змін та доповнень до рішення Миколаївської міської ради від 26.01.2012 № 14/16 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ФОП Михайлюку Андрію Володимировичу в наданні попереднього погодження щодо укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди у вигляді літнього майданчика по вул. Марка Кропивницького, біля будівлі № 81а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.10.2024 № 45584/12.02.17/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Підстава: згідно із пунктом 1.3 Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва, затвердженого рішенням міської ради від 14.02.2013 № 25/20, конструкції з використанням елементів благоустрою з прив’язкою до стаціонарних об’єктів –столики з парасольками до 20 посадочних місць без організації торговельного місця, що розміщуються біля стаціонарних об’єктів на підставі договору про встановлення особистого строкового сервітуту або у разі іншого законного використання земельної ділянки. Відповідно до цього порядку літній майданчик відноситься до визначення пересувної тимчасової споруди, що суперечить вищевказаному опису заяви літнього майданчика як стаціонарної тимчасової споруди.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ