S-zr-155/225

Про передачу в оренду ТОВ «ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЮГ» земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Новозаводській, 15/3 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЮГ» від 04.12.2023 № 11256/02.02.01-18/14/23, дозвільну справу від 03.07.2023 № 23064-000623316-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЮГ» в оренду строком на 15  років земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136900:05:079:0005) площею 12934 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Новозаводській, 15/3, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 25.11.2020 № 3017 (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.05.2024 № 11087/12.01-47/24-2.

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ