S-zr-155/186

Про заміну сторони у договорі оренди землі на громадянок Софійчук Олену Вікторівну та Кандидатову Ольгу Олександрівну для обслуговування нежитлової будівлі більярдної з буфетом по вул. 6 Слобідській, 59а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянок Софійчук Олени Вікторівни та Кандидатової Ольги Олександрівни, дозвільну справу від 24.09.2024 № 19.04-06/35128/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Слюсарчук Ірині Вікторівні право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136300:03:006:0041) площею 207 кв.м по вул. 6 Слобідській, 59а.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 05.10.2012 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 8986 на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:03:006:0041) площею 207 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, замінивши сторону договору з Слюсарчук Ірини Вікторівни на громадянок Софійчук Олену Вікторівну та Кандидатову Ольгу Олександрівну, для обслуговування нежитлової будівлі більярдної з буфетом по вул. 6 Слобідській, 59а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 30.08.2024 № 2709, виданий відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.09.2024 № 40298/12.02.08/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ