S-zr-155/175

Про продовження ТОВ ФІРМІ «ІРБІС» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта автостоянки по вул. Космонавтів, 83а в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ ФІРМИ «ІРБІС» від 11.10.2019, дозвільну справу від 11.10.2019 № 000703, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ ФІРМІ «ІРБІС» на 15 років строк оренди земельної ділянки загальною площею 2822 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.12.2004 № 2809 зі строком дії до 27.10.2019, у тому числі земельна ділянка (кадастровий номер 4810136900:05:074:0011) площею 1411 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку та земельна ділянка (кадастровий номер 4810136900:05:074:0010) площею 1411 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлового об'єкта автостоянки по вул. Космонавтів, 83а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС №983688, виданого 09.11.2010 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.09.2024 № 37030/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ