S-zr-155/174

Про продовження громадянину Овсепяну Арутюну Меліковичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування адміністративно-побутової будівлі по просп. Миру, 2Г/7 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Овсепяна Арутюна Меліковича, дозвільну справу від 13.09.2024 № 19.04-06/33344/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Овсепяну Арутюну Меліковичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:002:0021) площею 30090 кв.м (розмір ідеальної частки складає 34/10000, що становить 102 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.10.2014 № 10711, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування адміністративно-побутової будівлі по просп. Миру, 2Г/7, розташованої на ринку «Колос», згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності 4996162, серія та номер: САЕ 439428, виданого 18.06.2013 Державною реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.09.2024 № 37309/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ