S-zr-155/169

Про заміну сторони у договорі оренди землі на ТОВ «ТЕРРА ГОЛД МИКОЛАЇВ» для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Ковальській, 194 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ТЕРРА ГОЛД МИКОЛАЇВ», дозвільну справу від 04.06.2024 № 19.04-06/13421/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВ «ПЕТРІВНА» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136900:01:016:0038) площею 3478 кв.м по вул. Ковальській, 194.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 24.04.2012 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 8780 на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:016:0038) площею 3478 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, замінивши сторону договору з ТОВ «ПЕТРІВНА» на ТОВ «ТЕРРА ГОЛД МИКОЛАЇВ», для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Ковальській, 194, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі акта приймання-передачі від 08.04.2024 №№ 488, 489, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.06.2024 № 19706/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ