S-zr-155/165

Про продовження ФОП Вороні Юрію Олександровичу строку оренди земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для обслуговування автостоянки по вул. Курортній, поблизу Миколаївської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату І-ІІІ ступенів № 7 Миколаївської обласної ради, у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Ворони Юрія Олександровича, дозвільну справу від 12.02.2024 № 373/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Вороні Юрію Олександровичу на 2 роки строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:12:016:0014) площею 2091 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.05.2014 № 10315, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, для обслуговування автостоянки по вул. Курортній, поблизу Миколаївської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату І-ІІІ ступенів № 7 Миколаївської обласної ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.08.2024 № 29747/12.01-47/24-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Надати ФОП Вороні Юрію Олександровичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:12:016:0014) площею 2091 кв.м, цільове призначення якої змінюється згідно із класифікацією видів цільового призначення земель з 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на 02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови, для подальшого внесення змін до договору оренди землі від 20.05.2014 № 10315, для обслуговування автостоянки по вул. Курортній, поблизу Миколаївської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату І-ІІІ ступенів №7 Миколаївської обласної ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.08.2024 № 29747/12.01-47/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Підстава: необхідність приведення виду цільового призначення земельної ділянки до її фактичного використання.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ