S-zr-155/162

Про передачу ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного павільйону по вул. Сергія Цвєтка, 10а у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Точилкіна Сергія Анатолійовича та Бєглова Олега Юрійовича, дозвільну справу від 24.01.2024 № 3985/19.04.01-02/24, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:13:067:0002) площею 42 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді ФОП Гербич Ганни Георгіївни відповідно до договору оренди землі від 07.08.2008 № 5823, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного павільйону по вул. Сергія Цвєтка, 10а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 20.05.2019 № 443, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.02.2024 № 311/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ