S-zr-155/130

Про передачу ТОВ «ЛАВАНДА СЕРВІС» в оренду земельної ділянки для обслуговування логістичного центру по вул. Круговій, 99/7 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ЛАВАНДА СЕРВІС», дозвільну справу від 15.08.2023 № 23040-000633828-007-11, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ЛАВАНДА СЕРВІС» в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:02:001:0005) площею 1393 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.11 ‒ для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, для обслуговування логістичного центру по вул. Круговій, 99/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі декларації про готовність до експлуатації об'єкта МК142161760907, виданої 24.06.2016 управлінням Державної архітектурно - будівельної інспекції у Миколаївській області, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.06.2024 № 17941/12.01-47/24-2, згідно з Генеральним планом міста Миколаєва, затвердженим рішенням Миколаївської міської ради від 18.06.2009 № 35/18, земельна ділянка відноситься до території вулиці в червоних лініях та відповідно до Плану зонування території міста Миколаєва, затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 18.05.2018 № 36/13, до зони вулиці в червоних лініях (ТР-2) (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ