S-zr-155/128

Про надання дозволу ТОВ «УКР-СКАД» на складання проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для будівництва багатофункціонального комплексу по вул. Великій Морській, 54, 56А, 56-Б у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «УКР-СКАД», дозвільну справу від 08.02.2024

№ 312/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «УКР-СКАД» дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:07:028:0013) площею 6460 кв.м, цільове призначення якої змінюється згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: з 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у межах земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «УКР-СКАД» відповідно до договору оренди землі від 13.08.2021 № 11677, для будівництва багатофункціонального комплексу по вул. Великій Морській, 54, 56А, 56-Б, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на нежитлові об’єкти зареєстровано на підставі рішення господарського суду Миколаївської області від 25.02.2010 № 6/8/10, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.05.2024 № 13120/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ