S-zr-155/117

Про продовження ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування ТП по вул. Архітектора Старова, 2/1 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ», дозвільну справу від 24.01.2024 № 4034/19.04.01-02/24, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:15:031:0034) площею 495 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 05.03.2014 № 10087, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, для обслуговування ТП по вул. Архітектора Старова, 2/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 27646968, виданого 03.10.2014 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, без права подальшої забудови та реконструкції об’єктів та без права встановлення тимчасових споруд, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.03.2024 № 2074/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ