S-zr-155/109

Про продовження громадянці Харламенко Ользі Михайлівні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Озерній, 17-Д/7 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Харламенко Ольги Михайлівни, дозвільну справу від 17.01.2024 № 2711/19.04.01-02/24, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Харламенко Ользі Михайлівні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136300:06:001:0028) площею 1256 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.09.2009 № 6875, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Озерній, 17-Д/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 12.03.2009 № 617, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.03.2024 № 1412/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ