

**Миколаївська міська рада**

**Постійна комісія міської ради** **з питань**

**житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою міста, промисловості, транспорту, енергозбереження, зв'язку, інформаційних технологій та діджиталізації**

**ПРОТОКОЛ № 80**

від 28.07.2025

**ПРИСУТНІ:**

**Голова комісії:** Д. Іванов

**Секретар комісії:** Ю. Степанець

**Члени комісії:** І. Бойченко, О. Ковтун, Є. Прудник, О. Шапошнікова

**Відсутні члени** Є. Тріщанович, А. Туріца, В. Чайка

**комісії:**

**Запрошені та присутні:** Т. Дмитрова – заступник начальника

управління комунального майна Миколаївської

міської ради;

І. Набатов – перший заступник директора

департаменту житлово-комунального господарства

Миколаївської міської ради;

М. Бережник - заступник начальника управління

охорони здоров’я Миколаївської міської ради;

Г. Личко - начальник управління освіти

Миколаївської міської ради;

Б. Дуденко - генеральний директор міського

комунального підприємства «Миколаївводоканал»;

М. Логвінов - директор обласного комунального

підприємства «Миколаївоблтеплоенерго»;

Д. Барашковський - головний інженер комунального

підприємства «Експлуатаційне лінійне управління

автодоріг».

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**Слухали I.** Пропозиції щодо затвердження порядку денного засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою міста, промисловості, транспорту, енергозбереження, зв'язку, інформаційних технологій та діджиталізації.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Д. Іванов**, який запропонував включити до порядку денного такі питання, а саме:

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 09.03.2023 № 18/12 «Про передачу функцій замовника та надання згоди на виконання проєктних і будівельних робіт» (зі змінами та доповненнями) та визначення замовника будівництва» **(файл s-dj-165)**;

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 2/29 «Про розподіл повноважень при передачі в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва, затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, та Переліку другого типу» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-fk-055)**.

*(не підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника від 28.07.2025 за вих. № 41880/10.01-08/25-2)*

**Висновок постійної комісії:** включити до порядку денного такі питання, а саме:

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 09.03.2023 № 18/12 «Про передачу функцій замовника та надання згоди на виконання проєктних і будівельних робіт» (зі змінами та доповненнями) та визначення замовника будівництва» **(файл s-dj-165)**;

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 2/29 «Про розподіл повноважень при передачі в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва, затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, та Переліку другого типу» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-fk-055)**.

*(не підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника від 28.07.2025 за вих. № 41880/10.01-08/25-2)*

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Слухали IІ.** Затвердження порядку денного засідання постійної комісії міської ради у дистанційному режимі (форма – відеоконференція).

**Висновок постійної комісії:** затвердити порядок денний засідання постійної комісії у дистанційному режимі (форма – відеоконференція) від 28.07.2025.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник + 1 «за» було озвучено І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Слухали IІІ.** Обговорення питань порядку денного засідання постійної комісії у дистанційному режимі (форма – відеоконференція).

**14.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визначення замовника для реалізації Проєкту «Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)» в Миколаївській міській територіальній громаді» **(файл s-dj-158)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який проінформував, що до розгляду пропонується вищевказаний проєкт рішення міської ради, суть якого полягає в офіційному старті проєкту НОРЕ на території Миколаївської міської територіальної громади. У квітні 2024 року Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України (Мінрегіон) оголосило конкурс щодо відбору серед 5 громад, яким буде надане фінансування на ремонт будинків, пошкоджених внаслідок збройної агресії. Місто Миколаїв взяло участь у конкурсі, набрало найбільшу кількість балів та увійшло до п’ятірки відібраних громад на території України. Окрім   
м. Миколаєва також увійшли Буча, Макарів, Запоріжжя та Ізюм. Надалі протягом певного періоду часу відбувався процес відбору конкретних будинків, які можуть брати участь у проєкті. Відбір здійснювався автоматизовано за допомогою програмних комплексів РПЗМ (Реєстр пошкодженого та знищеного майна) та Dream. Від м. Миколаєва була виконана робота із заповнення всіх необхідних даних по будинках, які підпадали під логіку HOPE. У результаті з 194 будинків, що беруть участь у проєкті по всій Україні, 54 будинки — саме з м. Миколаєва. Також додав, що м. Миколаїв отримав першу частину фінансування у вигляді субвенції (по суті — грантових коштів) на початковий етап — етап проєктування. Усі процедури проєктування повинні відбуватися відповідно до правил Світового банку, включаючи відбір проєктантів. Для громади це нова процедура, але вже сформовані відповідні пакети документів. Та, одним із ключових документів, яке було необхідним, є саме рішення сесії міської ради, яке закріплює статус міської ради як замовника проєкту. Це рішення також визначає організаційні аспекти, зокрема, створення тендерного комітету, в який можуть входити не лише представники департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради, а й інших структурних підрозділів для залучення ширшого кола спеціалістів. Також зауважив, що у поточному році заплановано провести закупівлі для визначення проєктанта та укладення договору з проєктною організацією. Тривалість проєктування становитиме приблизно 7 місяців. За сприятливих умов, навесні 2026 року очікується отримання проєктно-кошторисної документації, після чого навесні–влітку 2026 року розпочнеться відбір підрядних організацій і виконання будівельних робіт, та надалі передбачені роботи, які обов’язково включають термосанацію (теплоізоляцію), енергомодернізацію, благоустрій прилеглих територій, забезпечення інклюзивності та інші важливі аспекти. Детальна інформація буде представлена в рамках реалізації основної фази проєкту.

**- Д. Іванов,** який поцікавився де можна більш детально ознайомитися із переліком будинків, які були включені до зазначеної програми.

**- І. Набатов,** який проінформував, що перелік будинків був затверджений наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України за погодженням зі Світовим банком, оскільки фінансування проєкту здійснюється саме за рахунок коштів Світового банку. На сьогоднішній день, за запитом можливо надати перелік цих будинків, фактично у вигляді відповідного наказу Мінрегіону. Однак цей документ не є публічним, імовірно з міркувань безпеки. У зв’язку з цим відкритий доступ до переліку не передбачений, але всі зацікавлені депутати можуть ознайомитися з ним у приватному порядку.

**- Є. Прудник,** який поцікавився щодо прискорення етапу проєктування.

**- І. Набатов,** який доповів, що фактичний вплив на ці процеси обмежений, оскільки навіть це не сама процедура проєктування, а зокрема, відбір консультанта, який виконуватиме також функції проєктанта. Оскільки обсяг робіт, передбачений технічним завданням, сформульованим Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України за погодженням зі Світовим банком, є досить масштабним, то можливо, що не вдасться виконати всі завдання у межах визначених 7 місяців.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визначення замовника для реалізації Проєкту «Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)» в Миколаївській міській територіальній громаді» **(файл s-dj-158)**.

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**15.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження Статуту міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» в новій редакції» **(файл s-dj-164).**

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який доповів, що основна суть вищевказаного проєкту рішення міської ради полягає в тому, що відбувається збільшення розміру статутного капіталу підприємства з урахуванням внесків, які раніше були надані «Миколаївводоканалу» відповідно до рішень сесій міської ради. Викладення Статуту в новій редакції здійснюється виключно з огляду на вимоги чинної процедури при затвердженні статуних документів. Ключове завдання цього рішення — збільшення статутного капіталу відповідно до фактичного фінансового стану підприємства на поточний момент. До даного проєкту рішення міської ради додано відповідні довідки, що підтверджують зазначені дані.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження Статуту міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» в новій редакції» **(файл s-dj-164).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**16.** Звернення міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» щодо розгляду можливості укладання договору сервітуту для розміщення насосної станції водопостачання на земельній ділянці очисних споруд водопроводу по вул. Янтарній, 324-є (кадастровий номер 4810136600:06:042:0051), яка знаходиться в постійному користуванні підприємства, для сталого водопостачання об’єкту харчової промисловості.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Б. Дуденко,** який проінформував, що до міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» (далі – МКП «Миколаївводоканал») звернувся проєктант, який діє за замовленням ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв», щодо проведення окремого трубопроводу від існуючої насосної станції, що розташована на об’єкті за адресою вул. Янтарній, 324-є, безпосередньо до ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв». Мета цього проєкту полягає у створенні додаткової гілки трубопроводу з метою незалежності підприємства. Ідея реалізації даного рішення виникла ще деякий час тому, однак наразі, з огляду на нові обставини, компанія може ухвалити рішення про його фактичну реалізацію. Однак, у будь-якому випадку, для подальших дій необхідно отримати дозвіл на розроблення сервітуту, що дасть можливість визначити місце для розміщення невеликої насосної станції. Згідно з пропозицією проєктанту, ця станція буде мати компактні розміри і виконуватиметься у форматі контейнерного типу. Також додав, що реалізація проєкту здійснюватиметься з ініціативи ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв».

**Висновок постійної комісії:** погодити укладання договору сервітуту для розміщення насосної станції водопостачання на земельній ділянці очисних споруд водопроводу по вул. Янтарній, 324-є (кадастровий номер 4810136600:06:042:0051), яка знаходиться в постійному користуванні підприємства, для сталого водопостачання об’єкту харчової промисловості.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 1 (О. Ковтун).**

**37 (1).** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 09.03.2023 № 18/12 «Про передачу функцій замовника та надання згоди на виконання проєктних і будівельних робіт» (зі змінами та доповненнями) та визначення замовника будівництва» **(файл s-dj-165).**

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який доповів, що раніше, у 2023 році, сесією Миколаївської міської ради було ухвалено рішення про передачу функцій замовника за 12 проєктами, зокрема й щодо проєкту реконструкції дюкеру в мікрорайоні Соляні через річку Інгул, 2 нитки, діаметром 500 мм, у місті Миколаїв. Функція замовника була передана, і департамент містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку Миколаївської обласної військової адміністрації розробив відповідну проєктну документацію. Станом на сьогодні реалізація проєкту ще не розпочата, проте існує реальна можливість її здійснення з боку МКП «Миколаївводоканал» шляхом залучення коштів, у тому числі у співпраці з міжнародною гуманітарною організацією DRC. У зв’язку з чим виникла необхідність внесення змін, а саме:

1) виключити пункт 1.9 з переліку, де функція замовника передається Миколаївській обласній військовій адміністрації;

2) передати функцію замовника з правом коригування проєктної документації МКП «Миколаївводоканал», оскільки в наявному проєкті є аспекти, які потребують коригування.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 09.03.2023 № 18/12 «Про передачу функцій замовника та надання згоди на виконання проєктних і будівельних робіт» (зі змінами та доповненнями) та визначення замовника будівництва» **(файл s-dj-165).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка.** Питання внесено «з голосу» до порядку денного.

**17.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження розпоряджень міського голови» **(файл s-fk-036).**

*(не підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника від 09.07.2025 за вих. № 38287/10.01-08/25-2)*

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка проінформувала, що даний проєкт рішення міської ради щодо надання допомоги Збройним Силам України, яке включає в себе 10 розпоряджень міського голови на загальну суму - понад 7 мільйонів гривень.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження розпоряджень міського голови» **(файл s-fk-036).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**18.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про передачу об'єктів права комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади до державної власності» **(файл s-fk-061).**

*(не підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника від 22.07.2025 за вих. № 40792/10.01-08/25-2)*

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка доповіла, що даний проєкт рішення міської ради також щодо надання допомоги силовим структурам, зокрема — у забезпеченні їх необхідним майном. З урахуванням останніх роз’яснень, наданих Службою безпеки України, на сьогоднішній день публікація рішень, що містять будь-яку конкретну адресу, є забороненою.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про передачу об'єктів права комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади до державної власності» **(файл s-fk-061).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**38 (2).** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 2/29 «Про розподіл повноважень при передачі в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва, затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, та Переліку другого типу» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-fk-055).**

*(не підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника від 28.07.2025 за вих. № 41880/10.01-08/25-2)*

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка проінформувала, що даний проєкт рішення міської ради стосується передачі майна відповідно до Переліку другого типу. Це майно, яке вже є орендованим, і складається з семи об’єктів, інформація яких також не підлягає розголошенню.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 2/29 «Про розподіл повноважень при передачі в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва, затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, та Переліку другого типу» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-fk-055).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка.** Питання внесено «з голосу» до порядку денного.

**19.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про передачу об'єктів права комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади до державної власності» **(файл s-fk-029).**

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка доповіла, що зазначеним проєктом рішення міської ради пропонується передати безоплатно з комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади до державної власності до сфери управління Національної гвардії України з подальшим закріпленням за відповідною військовою частиною майно, що знаходиться в господарському віданні комунального спеціалізованого монтажно-експлуатаційного підприємства, а саме – дорожні знаки «Об’їзд перешкоди з правого боку» та «Контроль», на загальну суму – 8726 грн.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про передачу об'єктів права комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади до державної власності» **(файл s-fk-029).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**20.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об'єктів права іншої власності» **(файл   
s-fk-056).**

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка проінформувала, що зазначеним рішення міської ради пропонується надати згоду на прийняття до комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади мережі теплопостачання вводу до житлового будинку по вул. Парковій, 24/4, яка належить ОСББ «Ракета» (матеріал труби – сталь, D=89 мм, довжиною (2D) 75,0 м, вартість складає 22300,0 грн. Вищезазначене майно було передано ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» для подальшої експлуатації. Усі необхідні документи, що стосуються цього питання, були надані. Також, отримано погодження від ОКП «Миколаївоблтеплоенерго». Наявний витяг із протоколу загальних зборів ОСББ, акт обстеження теплотраси визнаний задовільним, крім того, надається відповідний висновок експерта.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об'єктів права іншої власності» **(файл s-fk-056).**

**Голосували: «за» - 6 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**21.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об'єктів права іншої власності» **(файл   
s-fk-057).**

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка доповіла, що зазначеним проєктом рішення міської ради пропонується надати згоду на прийняття до комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади мереж водопостачання та водовідведення по вул. Архітектора Старова, 12. Зазначила, що мережа водопостачання складається з поліетиленових труб, довжиною 20 м та вартістю 21 000 грн; мережа водовідведення складається з чавунної труби, діаметром 200 мм, довжиною 25 м та труби діаметром 150 мм, довжиною 37 м з 4 колодязями, вартість яких 59 000 грн. Зазначене майно буде передано на праві господарського відання МКП «Миколаївводоканал» для подальшої експлуатації. Усі необхідні документи знаходяться в наявності.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об'єктів права іншої власності» **(файл s-fk-057).**

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**Питання з 22 по 36 порядку денного засідання постійної комісії були розглянуті спільно.**

**22.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-040)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**23.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-041)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**24.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 №44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-042)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**25.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-043)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**26.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-044)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**27.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-045)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**28.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-046)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**29.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-047)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**30.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-048)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**31.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-049)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**32.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-050)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**33.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-051)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**34.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-052)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**35.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-053)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**36.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-054)**.

***(Розглядався на пленарному засіданні 45-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 08.07.2025, однак не прийнятий за результатами голосування)***

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Т. Дмитрова,** яка проінформувала, що зазначеними проєктами рішень міської ради пропонується доповнити переліки об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади. До першого переліку пропонується включити наступні об’єкти: **файл s-fk-040** - вул.11 Лінія, 80; **файл s-fk-041 -** вул. Вадима Благовісного (Нікольська), 67/3; **файл s-fk-042 -** вул. Пилипа Орлика, 106. Зазначене майно є напівзруйнованим, та на сьогоднішній день, відсутні орендарі, тобто підлягає продажу - тільки чистий аукціон. До другого переліку пропонується включити наступні об’єкти, на яких є орендарі: **файл s-fk-043 -** вул. Генерала Олекси Алмазова, 47 Б, **файл s-fk-044 -** вул. Робоча, 3/1, **файл s-fk-045 -** пр. Богоявленський, 37/3, **файл s-fk-046 -**вул. Скульптора Ізмалкова, 132**, файл s-fk-047 -** пр. Центральний, 9/11 а, **файл s-fk-048 -** вул. Соборна, 2/2, **файл s-fk-049 -** вул. Євгенія Логінова (Крилова), 17/1**, файл s-fk-050 -** вул. Космонавтів, 53/1-к**, файл s-fk-051 -** вул. Космонавтів, 53/1-ж, **файл s-fk-053 -** вул. Віталія Бохонка (вул.Чайковського), 27/7, **файл s-fk-054 -** вул. Котельна, 1/1. Та, до третього переліку відноситься **файл s-fk-052 -** вул. Ігоря Бедзая (вул.Чкалова), 98б/4, об'єкти приватизації, які пропонуються з шляхом продажу на аукціоні з умовами, тобто це компенсація орендарю невід’ємних поліпшень. На сьогоднішній день, вартість зазначеного майна оцінена у 2 млн 102 тис 382 грн.

**Висновки постійної комісії:**

1. Об’єднати у пакет пит. з 22 по 36 порядку денного засідання постійної комісії міської ради для винесення спільно на розгляд постійної комісії міської ради.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

2.Погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради наступні проєкти рішень міської ради:

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-040);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-041);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 №44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-042);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-043);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-044);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-045);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-046);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-047);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-048);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-049);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-050);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-051);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-052);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-053);**

- проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)»» **(файл s-fk-054).**

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**Питання 7 та 8 порядку денного засідання постійної комісії були розглянуті спільно, але голосування ставилося окремо.**

**7.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-144)**.

**8.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-145)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** якийдоповів, що проєктом рішення міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» (файл s-dj-144) пропонуються до списання основні засоби з балансу МКП «Миколаївводоканал», а саме - автоклав вертикальний-стерілізатор на 85 л. За відповідними висновками, він не може бути відремонтований, оскільки немає економічної доцільності у цьому.

Також додав, що у проєкті рішення міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» (файл s-dj-145) йдеться про об’єкт, що належить ОКП "Миколаївоблтеплоенерго", а саме – будівля (приміщення для солі площею 26,9 м²), яке фактично є навісом навіс за літ. Б та № 14, що є вигрібною ямою загальною площею 26,9 кв.м. Згідно з експертним висновком, ця нежитлова будівля була зруйнована, і на сьогоднішній день відноситься до третьої категорії технічного стану, що відповідає ступеню руйнування від 81 до 100%. Об'єкт потребує демонтажу з урахуванням висновків експерта.

**7.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-144)**.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-144)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**8.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-145)**.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-dj-145)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, Ю. Степанець, Д. Іванов,   
Є. Прудник, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**9.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві» **(файл s-dj-150)**.

***Знято з розгляду засідання постійної комісії 20.06.2025 відповідно до листа департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 20.06.2025 за вих. № 34319/08.01.01-11/25-2.***

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** якийпроінформував, що зняття питання з розгляду засідання постійної комісії 20.06.2025 відбулося у зв’язку з наміром доповнити пояснювальну записку до зазначеного проєкту рішення міської ради, зокрема у частині конкурсів, які проводилися на території інших територіальних громад України. Причиною ідеї додати таку інформацію стала поява повідомлень у засобах масової інформації почала ширитися інформація про те, що конкурс, проведений у м. Миколаєві, є одним із найгірших у порівнянні з іншими прикладами в Україні. Однак, вивчивши питання щодо інших територіальних громад, було зроблено висновок, що умови конкурсу в м. Миколаєві є більш ніж прийнятними, що вони також відповідають інтересам як територіальної громади міста Миколаєва, так і виконавчих органів та комунальних підприємств м. Миколаєва. Щодо самого проєкту рішення: конкурс проводився на підставі порядку, затвердженого рішенням міської ради у вересні 2024 року. Перший конкурс не відбувся через відсутність учасників. Відповідно до чинного порядку, було оголошено повторний конкурс. Кажучи про проєкт рішення міської ради, то був проведений конкурс на підставі Порядку, що був затверджений рішенням сесії Миколаївської міської ради у вересні місяці 2024 року. Хоча зацікавленість з боку суб’єктів господарювання була, однак у повторному конкурсі взяв участь лише один учасник. Проте в підсумку участь взяв один суб’єкт, який надав пропозиції, що повністю відповідали вищезазначеному затвердженому порядку. Згідно з його пропозиціями, учасник готовий збудувати сортувальну лінію протягом 13 місяців. Це – середній варіант серед запропонованих у конкурсній документації. Строк дії договору, який пропонується суб’єктом господарювання, становить 25 років. Такий термін обумовлюється необхідністю забезпечення окупності інвестицій, які він планує здійснити за власний кошт. Також було запропоновано, що розмір винагороди для виконавця становитиме 10% від фактично отриманого доходу. У разі, якщо рішення буде підтримано та результати конкурсу затверджено, насамперед, це дозволить виконати вимоги Закону України «Про управління відходами», зокрема в частині переходу територіальних громад до більш безпечних способів поводження з відходами після їх збирання та вивезення. Також додав, що на сьогоднішній день, захоронення твердих побутових відходів визнається законом як найбільш небезпечний спосіб їх утилізації. У

м. Миколаєві наразі 100% відходів саме захоронюються. Запровадження сортування дозволить істотно змінити ситуацію: частина відходів, яка не підлягає переробці (так звані "хвости"), як і раніше, буде захоронюватися, проте решта використовуватиметься як вторинна сировина. Це, своєю чергою, дозволить зменшити навантаження на існуючий полігон твердих побутових відходів. Згідно з чинною документацією, строк експлуатації полігону завершується наприкінці 2026 року. Попри те, що КП "Миколаївкомунтранс" вже замовило відповідні розрахунки з метою продовження терміну експлуатації ще на приблизно 5 з половиною років (у разі погодження на рівні виконавчого комітету та затвердження Миколаївською обласною військовою адміністрацією), цей термін є обмеженим. Тому питання зниження обсягу відходів, що надходять на полігон, є надзвичайно актуальним. Саме тому, найголовніша мета – зменшення навантаження на полігон. Додатковою, але також важливою метою є виконання вимог Закону України «Про управління відходами» та зменшення кількості відходів, які будуть надходити на полігон твердих побутових відходів.

**- І. Бойченко,** яка поцікавилася, що саме відбудеться після закінчення 25-річного строку?

**- І. Набатов,** який пояснив, що договір укладається з метою забезпечення обов’язку КП «Миколаївкомунтранс» здійснювати вивезення побутових відходів, зібраних у межах надання послуг, не на захоронення до полігону, а на сортувальну лінію. Щодо перспектив після завершення строку дії договору, тобто 25 років, теоретично КП «Миколаївкомунтранс» не буде зобов’язане направляти відходи виключно на сортувальну лінію й отримає можливість самостійно обирати спосіб їх подальшого поводження.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві» **(файл s-dj-150)**.

**Голосували: «за» - 2 (Ю. Степанець, Д. Іванов); «проти» - 0; «утрималися» - 3 (О. Шапошнікова, Є. Прудник, І. Бойченко); «не голосували» - 0.**

**Рішення не прийнято за результатами голосування.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**10.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про відмову в затвердженні договору щодо визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві» **(файл s-dj-156)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який доповів, що постійна комісія міської ради з питань економічної і інвестиційної політики, планування, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку, підприємництва, наповнення бюджету та використання бюджетних коштів надала рекомендацію департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради підготувати проєкт рішення міської ради про відмову у затвердженні договору щодо визначення суб’єкта сортування відходів у місті Миколаєві. Ця рекомендація була оформлена у вигляді проєкту рішення міської ради з відповідною назвою — «Про відмову в затвердженні договору щодо визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві». Таким чином, зазначений проєкт рішення міської ради є не просто рекомендацією, а фактичним вираженням позиції депутатів, які не погоджуються з проведенням конкурсу та його результатами.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про відмову в затвердженні договору щодо визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві» **(файл s-dj-156)**.

**Голосували: «за» - 2 (О. Шапошнікова, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 3 (Ю. Степанець, Д. Іванов, Є. Прудник); «не голосували» - 0.**

**Рішення не прийнято за результатами голосування.**

**Примітка:** Під час голосування О. Ковтун був відсутній.

**11.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Миколаївської міської ради від 31.05.2012 № 17/8 «Про затвердження Положення про порядок поховання та похоронну справу, а також порядок надання ритуальних послуг на території міста Миколаєва» **(файл s-dj-153)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який проінформував, що даний проєкт рішення міської ради визнається таким, що втратив чинність, перш за все у зв’язку з відсутністю необхідності врегулювання зазначеного питання шляхом прийняття рішення сесії міської ради. Причина полягає у тому, що проєкт рішення міської ради затверджував Положення про порядок поховання та похоронну справу, яке відповідно до чинного законодавства України не може бути затверджене рішенням сесії міської ради ні у 2012 році, ні на даний час. Відповідно до Закону України «Про поховання та похоронну справу» регулювання цих питань належить до повноважень центральних органів виконавчої влади. Зокрема, наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №193 від 2003 року повністю регулює це питання. Таким чином, зазначене Положення фактично не застосовувалося та не могло бути використане, оскільки правовідносини у цій сфері регламентовані на рівні Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Миколаївської міської ради від 31.05.2012 № 17/8 «Про затвердження Положення про порядок поховання та похоронну справу, а також порядок надання ритуальних послуг на території міста Миколаєва» **(файл s-dj-153)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**12.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/98 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Миколаєва на 2025-2029 роки» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-dj-154)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який доповів, що даним проєктом рішення міської ради пропонується пропонується одна зміна, точніше – доповнення до пункту 22 «Технічна інвентаризація завершених (повністю або частково) будівництвом об’єктів». Відповідно до норми, що набрала чинності з 2024 року, при здачі в експлуатацію завершеного будівництвом об’єкта обов’язковим є замовлення технічної інвентаризації завершених (повністю або частково) будівництвом об’єктів. У зв’язку з тим, що наявні відповідні об’єкти, що підлягають введенню в експлуатацію, виникла потреба у замовленні технічної інвентаризації для того, щоб оплатити роботи із залученим контрагентом необхідно передбачити відповідний захід у програмі реформування. Таким чином, пропонується включити зазначене доповнення для подальшого виконання робіт з відповідними об’єктами.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/98 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Миколаєва на 2025-2029 роки» (зі змінами та доповненнями)» **(файл s-dj-154)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**13.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2017 № 16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» (зі змінами)» **(файл s-dj-157)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- І. Набатов,** який проінформував, що зміна, яка пропонується у даному проєкті рішення міської ради, стосується норм, які набрали чинності у травні 2025 року, а саме зміненої процедури погодження питань, пов’язаних з обстеженням дерев, що підлягають знесенню, а також переліку суб’єктів, які мають право ініціювати питання щодо обстеження стану дерев з метою визначення доцільності їх знесення. Зазначені питання раніше регулювалися постановою   
№ 1045 від 2006 року, яка у травні 2025 року отримала нову назву. Зокрема, у Положенні про виконавчі органи Миколаївської міської ради містилося пряме посилання на зазначену постанову. Крім того, відповідний уповноважений орган тепер визначається не як «уповноважений орган з питань обстеження дерев, кущів та інших зелених насаджень», а як «уповноважений орган з питань обстеження зелених насаджень». Зазначені зміни були врегульовані з метою уникнення колізій між Положенням та чинним законодавством. Також звернув увагу, що однією з ключових змін постанови стало виключення фізичних осіб з переліку суб’єктів, які можуть звертатися для обстеження дерев на предмет їх знесення. Тобто, на сьогодні громадяни відповідно до постанови № 1045 не мають права ініціювати таке питання. Водночас, було знайдено рішення цієї ситуації: усі заяви, які раніше надсилалися до департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради як до уповноваженого органу, наразі адресуються до КП «Миколаївські парки». КП «Миколаївські парки» як суб’єкт, уповноважений ініціювати відповідні питання згідно з діючою постановою, звертатиметься до департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради з такими питаннями для їх вирішення. Таким чином, забезпечується дотримання прав мешканців щодо ініціювання розгляду питань знесення зелених насаджень, що дійсно підлягають знесенню.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2017 № 16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» (зі змінами)» **(файл s-dj-157)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**1.** Звернення комунального підприємства «Експлуатаційне лінійне управління автодоріг» від 26.06.2025 за вих. № 35298/34-03/25-2 щодо розгляду пакету документів стосовно списання комунального майна та надання погодження на його списання з балансу комунального підприємства «Експлуатаційне лінійне управління автодоріг».

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Д. Барашковський,** який доповів, що комісією КП «ЕЛУ автодоріг», створеною з метою списання майна, проведено огляд основних засобів, що обліковуються на балансі, для визначення економічної доцільності їх списання, а саме:

1) АЗС (блок) по вул. Гречишникова, 54, інвентарний номер 51;

2) водонагрівач Gorenie TGR 200NGS, інвентарний номер 00005;

3) повітродувка Makita, інвентарний номер 842;

4) відеореєстратор DAHUA, інвентарний номер 00001825.

За результатами огляду комісією КП «ЕЛУ автодоріг» встановлено, що зазначені основні засоби перебувають у вкрай незадовільному технічному стані, морально застарілі та фізично зношені. Подальша експлуатація їх неможлива, а проведення ремонту є економічно недоцільним, тобто комісія «ЕЛУ автодоріг» вважає за необхідне списати морально застарілі та фізично зношені основні засоби.

**Висновок постійної комісії:** погодити списання комунального майна з балансу комунального підприємства «Експлуатаційне лінійне управління автодоріг» відповідно до звернення комунального підприємства «Експлуатаційне лінійне управління автодоріг» від 26.06.2025 за вих. № 35298/34-03/25-2.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**2.** Звернення обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» від 21.07.2025 за вх. № 4520 (від 18.07.2025 за вих. № 40273/30.01-06/25-2) щодо розгляду пакету документів стосовно списання комунального майна та надання погодження на його списання з балансу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго».

**В обговоренні питання брали участь:**

**- М. Логвінов,** який проінформував, що на розгляд постійної комісії подається пакет документів щодо списання 11 одиниць основних засобів, а саме - котли 1978–1979 років виготовлення, деаераторні колонки, насосний агрегат 2001 року випуску та інші об’єкти. Частина зазначених котлів розміщена у котельнях за адресами: вул. Мала Морська, 78 та просп. Центральний, 22, які були виведені з експлуатації два–три роки тому.

**Висновок постійної комісії:** погодити списання комунального майна з балансу обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» відповідно до звернення обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» від 21.07.2025 за вх. № 4520 (від 18.07.2025 за   
вих. № 40273/30.01-06/25-2).

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**3.** Звернення управління освіти Миколаївської міської ради від 18.07.2025 за   
вх. № 4521 (від 18.07.2025 за вих. № 40250/13.01.01-12/25-2) щодо розгляду стосовно списання морально застарілого, фізично зношеного та непридатного для подальшого використання майна, закладів освіти.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Г. Личко,** яка доповіла, що пропонується надати дозвіл на списання предметів і обладнання, які наразі перебувають на балансі закладів освіти з 1982 по 2019 рік. Загалом ідеться про 14 позицій, а саме - пилосос з возиком, електроплити, тренажерні стінки, комплекти тренажерів 1990-х років, овочерізка тощо. Вказане обладнання є непридатним до подальшого використання та не підлягає ремонту. Окрім того, частина цих об’єктів може становити потенційну небезпеку для здоров’я вихованців.

**Висновок постійної комісії:** погодити списання комунального майна з балансу управління освіти Миколаївської міської ради відповідно до звернення управління освіти Миколаївської міської ради 18.07.2025 за вх. № 4521 (від 18.07.2025 за вих. № 40250/13.01.01-12/25-2).

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**4.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-no-054)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- Г. Личко,** яка проінформувала, що зазначеним проєктом рішення міської ради пропонується надати згоду управлінню освіти Миколаївської міської ради на списання основних засобів, розташованих за адресою: Миколаївська область,   
м. Миколаїв, вул. Михайла Козлова, 2, які перебувають в оперативному управлінні управління освіти Миколаївської міської ради, а саме - вбиральні, розташованої за адресою: вул. Михайла Козлова, 2, загальною площею 31,3 кв.м, рік введення в експлуатацію – 1980, первісна вартість – 31829 грн, балансова (залишкова) вартість – 0,00 грн. Списання зумовлене тим, що зазначеною вбиральнею фактично не користуються, оскільки у приміщенні закладу освіти наявна внутрішня вбиральня. Крім того, Управління Організації Об’єднаних Націй з обслуговування проєктів (ЮНОПС) в Україні буде реалізувати будівництво об’єкту «Нове будівництво споруди цивільного захисту, протирадіаційного укриття групи П-1 для Миколаївської гімназії №61 Миколаївської міської ради Миколаївської області. У зв’язку з цим ЮНОПС було надано відповідне проєктне рішення, яке передбачає необхідність демонтажу зазначеної вбиральні.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-no-054)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**5.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-zd-044)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- М. Бережник,** який доповів, що даним прєктом рішення міської ради пропонується надати згоду на списання основних засобів, що перебувають на балансі комунального некомерційного підприємства Миколаївської міської ради «Міська лікарня швидкої медичної допомоги». До списання пропонується 16 об’єктів, серед яких монітори пацієнтів 2019 року випуску, що є дороговартісним медичним обладнанням. Разом із тим, згідно з технічними висновками, зазначені пристрої не підлягають ремонту та подальшому використанню. З огляду на специфіку обладнання, яке призначене для моніторингу стану пацієнтів у тяжкому стані, особливо важливою є абсолютна точність його показників. Навіть мінімальні похибки в роботі моніторів можуть призвести до прийняття лікарем хибного клінічного рішення, що, у свою чергу, може спричинити загрозу життю та здоров’ю пацієнтів.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-zd-044)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**6.** Проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-zd-045)**.

**В обговоренні питання брали участь:**

**- М. Бережник,** який проінформував, щоданим проєктом рішення міської радипропонуєтьсянадати згоду на списання основних засобів, що перебувають на балансі комунального некомерційного підприємства Миколаївської міської ради «Міська лікарня № 3». До списання пропонуються чотири об’єкти, балансова вартість яких наразі становить 0 грн. На підтвердження стану майна надано відповідні технічні висновки та фотоматеріали.

**Висновок постійної комісії:** погодити та рекомендувати міському голові винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на списання основних засобів» **(файл s-zd-045)**.

**Голосували: «за» - 5 (О. Шапошнікова, О. Ковтун, Ю. Степанець,   
Д. Іванов, І. Бойченко); «проти» - 0; «утрималися» - 0; «не голосували» - 0.**

**Примітка:** Під час голосування Є. Прудник був відсутній.

**Голова комісії Д. ІВАНОВ**

**Секретар комісії Ю. СТЕПАНЕЦЬ**