**ПОРЯДОК ДЕННИЙ ТА РЕГЛАМЕНТ РОБОТИ**

**47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIIІ скликання**

|  |  |
| --- | --- |
| Початок роботи сесії: | 28 серпня 2025 року11.00 година |
| Продовження роботи: | 03 вересня 2025 року11.00 |
| Продовження роботи:Продовження роботи:Продовження роботи: | 04 вересня 2025 року11.0011 вересня 2025 року11.0030 вересня 2025 року11.00 |
| Форма роботи:**11.00-18.00** | Дистанційний режим(режим - відеоконференція) |
| **Бюджетні питання:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** | **Дата оприлюднення на сайті** |
|  | **(s-dj-169)** | Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/98 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Миколаєва на 2025-2029 роки» (зі змінами та доповненнями) ***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/njuJ2aimCxJQIT6)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 26.08.2025Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | 14.08.2025 |

**Поточні питання:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** | **Дата оприлюднення на сайті** |
|  | **(s-dz-001)** | Про упорядкування структури Миколаївської міської ради та її виконавчих органів ***Доповідач:*** *керуючий справами виконавчого комітету Миколаївської міської ради Волков Андрій Сергійович*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/J4dkJjFtFuHAL4K)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК законності 21.08.2025 | 14.08.2025 |
|  | **(s-dz-002)** | Про затвердження структури виконавчих органів Миколаївської міської ради***Доповідач:*** *керуючий справами виконавчого комітету Миколаївської міської ради Волков Андрій Сергійович****Розглянуто та прийнято з правкою на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК законності **зі змінами** 21.08.2025 | 14.08.2025 |
|  | **(s-dj-150)** | Про визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві ***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович****Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 28.08.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | **Знято на ПК ЖКГ** 20.06.2025 відповідно до листа розробникаРозглянутота **не прийнято** за результатами голосуванняна ПК ЖКГ 28.07.2025Розглянуто **та не підтримано** за результатами голосуванняна ПК законності 29.07.2025Розглянуто та **не підтримано** за результатами голосування на ПК бюджетна 24.06.2025 *(департаменту ЖКГ підготувати п.р. про відмову у затвердженні договору)* | 12.06.2025 |
|  | **(s-dj-156)** | Про відмову в затвердженні договору щодо визначення суб’єкта сортування відходів у м. Миколаєві***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович*[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/jINo6PKCmnHDWzx)***Розглянуто та прийнято з правкою на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянутота **не прийнято** за результатами голосуванняна ПК ЖКГ 28.07.2025Розглянутопідтримано на ПК бюджетна 29.07.2025Розглянуто **та не підтримано** за результатами голосуванняна ПК законності 29.07.2025 | 17.07.2025 |
|  | **(s-du-010)** | Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 27.04.2023 № 18/35 «Про затвердження списку присяжних Заводського районного суду м. Миколаєва» ***Доповідач:*** *директор юридичного департаменту Миколаївської міської ради Юзвак Євген Миколайович*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/994GCXVf8qSlhsS) ***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК законності 21.08.2025 | 31.07.2025 |
|  | **(s-du-011)** | Про затвердження списку присяжних Інгульського районного суду м. Миколаєва ***Доповідач:*** *директор юридичного департаменту Миколаївської міської ради Юзвак Євген Миколайович****Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК законності 21.08.2025 | 31.07.2025 |
|  | **(s-dj-166)** | Про надання згоди на списання основних засобів***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович****Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | 07.08.2025 |
|  | **(s-dj-167)** | Про надання згоди на списання основних засобів***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович****Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | 07.08.2025 |
|  | **(s-dj-168)** | Про надання згоди на списання основних засобів***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович*[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/XgxOXn749deUbo8)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | 06.08.2025 |
|  | **(s-fk-058)** | Про затвердження розпоряджень міського голови***Доповідач:*** *заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради Дмитрова Тетяна Олександрівна**Не підлягає оприлюдненню на сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника****Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | Дата направлення в апарат Ради11.08.2025 |
|  | **(s-fk-062)** | Про внесення доповнення до рішення міської ради від 29.05.2025 № 44/5 «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (аукціоні з умовами)» ***Доповідач:*** *заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради Дмитрова Тетяна Олександрівна*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Tly62ekliwkZjOz)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 28.08.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | 14.08.2025 |
|  | **(s-gs-122)** | Про внесення зміни до рішення міської ради від 18.12.2020 № 2/4 «Про утворення постійних комісій Миколаївської міської ради VІІІ скликання, затвердження їх персонального складу та обрання голів» (зі змінами)***Доповідач:*** *секретар міської ради Фалько Дмитро Володимирович*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/9E7Z5gljbaesq9B)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК законності 21.08.2025 | 14.08.2025 |

 |

|  |
| --- |
| **Земельні питання:** |
| **№** | **Файл** |
| **І. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельних ділянок громадянам, з метою надання у власність** |
| **Центральний район** |
|  | **(s-zr-205/676)**[Про надання згоди громадянці Виноградовій Альоні Олександрівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок з кадастровим номером 4810137200:10:009:0013 та кадастровим номером 4810137200:10:009:0014, з метою відведення земельної ділянки у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. 3 Північному, 1 (Варварівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудовані земельні ділянки)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_676%20%D0%92%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20%D0%90%D0%BB%D1%8C%D0%BE%D0%BD%D0%B0%20%D0%9E%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%20%281%29%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-676.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр.Виноградовій А. О.Адреса ділянки:пров. 3 Північний, 1 (Варварівка)Площа: земельна ділянка № 1 площею 491 кв.м, кадастровий номер 4810137200:10:009:0013, та земельна ділянка № 2 площею 408 кв.м*Забудовані****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Корабельний район** |
|  | **(s-zr-205/681)** [Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Борисовському Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Миколи Куліша, 1 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_681_%D0%91%D0%BE%D1%80%D0%B8%D1%81%D0%BE%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%A1%D0%B5%D1%80%D0%B3%D1%96%D0%B9_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87%28%E2%84%96560602%29%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-681.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Борисовському С. М.Адреса ділянки:вул. Миколи Куліша, 1Площа: орієнтовна площа 516 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам**  |
| **Центральний район** |
|  | **(s-zr-205/367)**[Про надання громадянці Мироновій Марині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:11:034:0010) у власність для ведення індивідуального садівництва в СВТ «Будівельник-3» ділянка № 4 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_367_%D0%9C%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0_%D0%9C%D0%B0%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B0_%D0%9E%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0_19_04_06_18065_2024.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-367.docx)Доповідач: заступника директора департаменту – начальник управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради Юрій Платонов | гр. Мироновій М. О.Адреса ділянки:СВТ «Будівельник-3» ділянка № 4Площа: 456 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/548)**[Про надання громадянину Білецькому Анатолію Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:028:0008) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Перекопській, 28 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205-548_%20%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%B5%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D0%90%D0%BD%D0%B0%D1%82%D0%BE%D0%BB%D1%96%D0%B9%20%D0%94%D0%BC%D0%B8%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-548.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Білецькому А. Д.Адреса ділянки:вул. Перекопська, 28Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/616)**[Про надання громадянці Ільницькій Оксані Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:04:026:0015) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Художньому, 6 у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_616_%D0%86%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D0%9E%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B0_%D0%92%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0_%281%29%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-616.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ільницькій О.В.Адреса ділянки:пров. Художній, 6Площа: 608 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/652)**[Про надання громадянці Ковиліній Анаіт Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:14:006:0006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Бузника, 9/2 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_652%20%20%D0%9A%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%BB%D1%96%D0%BD%D0%B0%20%D0%90%D0%BD%D0%B0%D1%96%D1%82%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-652.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ковиліній А. В.Адреса ділянки:пров. Бузника, 9/2Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-255/106)**[Про надання у власність громадянці Дашутіній Клавдії Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:14:030:0015) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Успенська, 12 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%28255-106%29.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20%28255-106%29.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Дашутіній К. П.Адреса ділянки:вул. Успенська, 12Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-255/101)**[Про надання у власність громадянці Гороховській Зої Валеріївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:02:003:0023) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Малко-Тирнівська, 62 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%28255-101%29.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20%28255-101%29.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Гороховській З. В.Адреса ділянки:вул. Малко-Тирнівська, 62Площа: 972 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/668)**[Про надання громадянці Дуровій Ользі Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:03:013:0024) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Стапельному, 14/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_668__%D0%94%D1%83%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0_%D0%9E%D0%BB%D1%8C%D0%B3%D0%B0_%D0%A1%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%28%E2%84%96557749%29%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-668.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Дуровій О. С.Адреса ділянки:пров. Стапельний, 14/1Площа: 409 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/674)**[Про надання громадянину Ліпінському Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:13:004:0016) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Піщаній, 80 (Тернівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_674_%D0%9B%D1%96%D0%BF%D1%96%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_29421%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-674.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ліпінському В. В.Адреса ділянки:вул. Піщана, 80 (Тернівка)Площа: 738 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-210/421)**[Про надання у власність громадянці Меліксетовій Ганні Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:065:0012) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Нансена, 14В в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_421%20%D0%9C%D0%B5%D0%BB%D1%96%D0%BA%D1%81%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-421.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Меліксетовій Г. О.Адреса ділянки:вул. Нансена, 14ВПлоща: 304 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/689)**[Про надання громадянці Корнієнко Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:05:022:0016) площею 562 кв.м у власність для індивідуального садівництва в СТ «Активіст», ділянка 77 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_689_%D0%9A%D0%BE%D1%80%D0%BD%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_31859%5B1%5D.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-689.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Корнієнко Н. І.Адреса ділянки:СТ «Активіст», ділянка 77Площа: 562 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/687)** [Про надання громадянці Купрієнко Катерині Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:024:0018) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Рубіжній, 14 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_687_%D0%9A%D1%83%D0%BF%D1%80%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_31979%5B1%5D.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-687.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Купрієнко К. С.Адреса ділянки:вул. Рубіжна, 14Площа: 358 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(s-zr-205/627)**[Про надання громадянці Білоножко Олені Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:09:023:0006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Бориса Мозолевського, 45 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_627%20%20%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B6%D0%BA%D0%BE%20%D0%9E%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B0%20%D0%AE%D1%80%D1%96%D1%97%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-627.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Білоножко О. Ю.Адреса ділянки:вул. Бориса Мозолевського, 45Площа: 978 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-255/94)** [Про надання у власність громадянину Нікітіну Олександру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:08:019:0019) для індивідуального садівництва в СВТ "ПЕРЕМОГА", земельна ділянка №28, у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20S-ZR-255-94.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20s-zr-255-94.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Нікітіну О. М.Адреса ділянки:СВТ "ПЕРЕМОГА", земельна ділянка №28Площа: 348 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/684)**[Про надання громадянці Іванюк Вікторії Олегівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:006:0033) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Гліба Бабіча, 8/3 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_684_%D0%86%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D1%8E%D0%BA_31372%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-684.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Іванюк В. О.Адреса ділянки:вул. Гліба Бабіча, 8/3Площа: 216 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-210/417)**[Про надання у власність громадянину Постиці Володимиру Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:064:0024) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Ігоря Бедзая, 67/1 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_417%20%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-417.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Постиці В. О.Адреса ділянки:вул. Ігоря Бедзая, 67/1Площа: 379 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Інгульський район** |
|  | **(s-zr-255/87)**[Про надання у власність громадянці Кокуль Альбіні Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:005:0047) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. 2 Інгульська,70 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-87.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20255-87.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Кокуль А. І.Адреса ділянки:вул. 2 Інгульська,70Площа: 830 кв.м *Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-255/97)**[Про надання у власність громадянину Заморію Сергію Анатолійовичу  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:072:0026) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. 10 Лінія, 12-А в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20s-zr-255-97.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20s-zr-255-97.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Заморію С. А.Адреса ділянки:вул. 10 Лінія, 12-АПлоща: 212 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/683)**[Про надання громадянину Шабадашу Анатолію Яковичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:027:0013) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. 1 Троїцькому, 3 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_683_%D0%A8%D0%B0%D0%B1%D0%B0%D0%B4%D0%B0%D1%88.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-683.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Шабадашу А. Я.Адреса ділянки:пров. 1 Троїцький, 3Площа: 511 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/671)** [Про надання громадянці Нестеренко Тетяні Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:053:0004) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Соколиній, 28 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_671__%D0%9D%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%A2%D0%B5%D1%82%D1%8F%D0%BD%D0%B0_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-671.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Нестеренко Т. В.Адреса ділянки:вул. Соколина, 28Площа: 530 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/673)**[Про надання громадянці Хажанець Тетяні Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:072:0028) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. 10 Лінії, 12 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_673_%D0%A5%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D1%86%D1%8C_29283%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-673.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Хажанець Т.Д.Адреса ділянки:вул. 10 Лінія, 12Площа: 369 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Корабельний район** |
|  | **(s-zr-205/653)**[Про надання громадянці Копиловій Надії Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:079:0022) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Єфросинії Зарницької, 25 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_653%20%D0%9A%D0%BE%D0%BF%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20%D0%9D%D0%B0%D0%B4%D1%96%D1%8F%20%D0%92%D1%96%D0%BA%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D%20%281%29.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-653%20%281%29.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Копиловій Н. В.Адреса ділянки:вул. Єфросинії Зарницької, 25Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/678)**[Про надання громадянці Кушнер Надії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:011:0003) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Фруктовій, 39 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_678_%D0%9A%D1%83%D1%88%D0%BD%D0%B5%D1%80%20%D0%9D%D0%B0%D0%B4%D1%96%D1%8F%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%20000566706%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-678.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Кушнер Н. В.Адреса ділянки:вул. Фруктова, 39Площа: 800 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про припинення права користування земельною ділянкою, про внесення змін до рішення міської ради, внесення змін до договору оренди землі; про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою** |
| **Центральний район** |
|  | **(s-zr-205/675)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у власність громадянці Хоршевій Катерині Станіславівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:059:0016) по вул. Ламбертівській, 68 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_675%D0%A5%D0%BE%D1%80%D1%88%D0%B5%D0%B2%D0%B0_29325%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-675.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Хоршевій К. С.Адреса ділянки:вул. Ламбертівська, 68Площа: 661 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(S-zr-250/466)** [Про відмову громадянину Тодорову Олександру Івановичу у припиненні договору оренди землі по вул. Річковій, 5 у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%92%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20S-zr-250-466.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-250-466%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Тодорову О. І.Адреса ділянки:вул. Річкова, 5Площа: 837 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Інгульський район** |
|  | **(s-zr-255/105)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:011:0017) в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність громадянину Олійнику Євгену Юрійовичу за адресою: вул. 6 Інгульська, 49 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20s-zr-255-105.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20s-zr-255-105.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Олійнику Є. Ю.Адреса ділянки:вул. 6 Інгульська, 49Площа: 789 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(S-zr-210/415)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянці Харченко Антоніні Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:091:0028) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Гаражна, 13 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_415_%D0%A5%D0%B0%D1%80%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%93%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%BD%D0%B0_13.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-415.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Харченко А. О.Адреса ділянки: вул. Гаражна, 13Площа: 545 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/ у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою** |
| **Корабельний район** |
|  | **(s-zr-205/669)**[Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Дирді Георгію Юхимовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Григорія Сковороди (пров. Чехова), 4 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_669_%D0%94%D0%B8%D1%80%D0%B4%D0%B0_%D0%93%D0%B5%D0%BE%D1%80%D0%B3%D1%96%D0%B9_%D0%AE%D1%85%D0%B8%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87%28%E2%84%96559768%29%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-669.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Дирді Г. Ю.Адреса ділянки:пров. Григорія Сковороди (пров. Чехова), 4Площа: орієнтовна площа 387 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **IІ. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду громадянам земельних ділянок по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, незабудовані земельні ділянки)** |
| **Про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/ у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою / у продовженні оренди** |
| **Центральний район** |
|  | **(s-zr-205/663)**[Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у приватну власність громадянці Відіній Ользі В’ячеславівні земельної ділянки № 235 у СТ «Корабели» в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_663%20%D0%92%D1%96%D0%B4%D1%96%D0%BD%D0%B0%20%D0%9E%D0%BB%D1%8C%D0%B3%D0%B0.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-663.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Відіній О. В.Адреса ділянки:№ 235 у СТ «Корабели»Площа: орієнтовна площа 544 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-205/664)**[Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:14:056:0028) з метою передачі у приватну власність громадянці Маслюк Ніні Федорівні для індивідуального садівництва на ділянці № 129 у складі СТ «Северное» в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_664_%D0%9C%D0%B0%D1%81%D0%BB%D1%8E%D0%BA%20%D0%9D%D1%96%D0%BD%D0%B0%20%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-664.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Маслюк Н. Ф.Адреса ділянки:№ 129 у складі СТ «Северное»Площа: 590 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(s-zr-200/321)**[Про відмову громадянину Гоманову Роману Олексійовичу у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:10:005:0010) для індивідуального садівництва в СВТ «Іскра», земельна ділянка № 143 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-200-321%20%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5_1.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20200_321.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Гоманову Р. О.Адреса ділянки:СВТ «Іскра», земельна ділянка № 143Площа: 241 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Інгульський район** |
|  | **(S-zr-200/322)**[Про відмову громадянину Мещерякову Олексію Юрійовичу у наданні дозволу  на виготовлення проєкту землеустрою з метою передачі у власність земельної ділянки за адресою:  вул. 8 Лінія, 78/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_200-322.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-322.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Мещерякову О. Ю.Адреса ділянки:вул. 8 Лінія, 78/1Площа: 231 кв.м *Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **ІV. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж  земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі в постійне користування/у власність; про надання в постійне користування/у власність, передачу в постійне користування земельної ділянки об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) по Центральному, Заводському, Інгульському та Корабельному районах м. Миколаєва** |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж  земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі у постійне користування/власність, передачу в постійне користування об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ)** |
| **Інгульський район** |
|  | **(S-zr-205/685)**[Про передачу об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПІВДЕНЬ» земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:085:0049) в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Миколаївській, 34- а в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_685_%D0%9E%D0%A1%D0%91%D0%91_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%9F%D1%96%D0%B2%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D1%8C%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-685.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПІВДЕНЬ»Адреса ділянки:вул. Миколаївська, 34- аПлоща: 8031 кв.м *Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **V. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |
| **Центральний район** |
|  | **(S-zr-200/316)** [Про надання Миколаївській обласній базі спеціального медичного постачання Миколаївської обласної ради дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає поділ земельної ділянки та зміну цільового призначення новоутворених земельних ділянок    за  адресою: вул. Героїв України,7-а, Центральний район, м. Миколаїв (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-200-316.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-316.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Миколаївській обласній базі спеціального медичного постачання Миколаївської обласної радиАдреса ділянки:вул. Героїв України,7-аПлоща: поділ загальною площею 3295 кв.м на земельну ділянку №1 орієнтовною площею 316 кв.м, земельну ділянку №2 орієнтовною площею 841 кв.м, земельну ділянку №3 орієнтовною площею 276 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(S-zr-155/336)**[Про надання ТОВ «НІКСТРОЙГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Курортній, 7а/5  у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-336.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-336.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ТОВ «НІКСТРОЙГРУП»Адреса ділянки: вул. Курортна, 7а/5 Площа: орієнтовна площа 2218 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **VІІ. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування/ земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельною ділянкою, про продовження оренди/строку користування земельними ділянками, про відмову у наданні в оренду, продовженні користування земельною ділянкою суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) для обслуговування/реконструкції, будівництва/закінчення будівництва капітальних будівель та споруд по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районам м. Миколаєва** |
| **Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування земельних ділянок суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |
| **Центральний район** |
|  | **(s-zr-210/396)** [Про надання в оренду громадянину Валешинському Максиму Ігоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:013:0017) для обслуговування нежитлової будівлі за адресою: пров. Міжрічковий, 1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_396%20%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%88%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-396.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Валешинському М. І.Адреса ділянки:пров. Міжрічковий, 1Площа: 420 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(S-zr-155/370)**[Про передачу громадянці Дробот Світлані Анатоліївні в оренду земельної ділянки для обслуговування магазину продовольчих товарів (консоль 2 поверху) по вул.  Вадима Благовісного, 5/1 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-370.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-370.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Дробот С. А.Адреса ділянки:вул. Вадима Благовісного, 5/1Площа: 31 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(S-zr-155/388)**[Про передачу ТОВ «РИВЬЕРА ЛТД», ТОВ «КОМПАНІЯ «СТОЛИЦЯ-БУД» та ТОВ «РИВ'ЄРА-9» в оренду на новий строк земельної ділянки для завершення будівництва 2 мікрорайону на намивній території м. Миколаєва по вул. Лазурній, 9 у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-155-388.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-388.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/si94e0YsENcaV7q) | ТОВ «РИВЬЕРА ЛТД», ТОВ «КОМПАНІЯ «СТОЛИЦЯ-БУД» та ТОВ «РИВ'ЄРА-9»Адреса ділянки:вул. Лазурна, 9Площа: 41987 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)**  |
| **Центральний район** |
|  | **(S-zr-250/450)**[Про продовження ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП» строку оренди земельної ділянки для завершення будівництва нежитлової будівлі кафе-бістро по просп. Центральному, 138/7 у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-250-450_%D0%A0%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_%20%282%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-250-450%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20%282%29.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП»Адреса ділянки:просп. Центральний, 138/7Площа: 538 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(S-zr-250/448)**[Про продовження ТОВ «РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНІ МАЙСТЕРНІ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Громадянській, 38 у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-250-448_%D0%A0%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F__.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-250-448%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/9myIG0ioACB9sOw)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ТОВ «РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНІ МАЙСТЕРНІ»Адреса ділянки:вул. Громадянська, 38Площа: 2563 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **VІ. Проєкти рішень міської ради про внесення змін до рішень міської ради, про скасування рішень міської ради** |
| **Центральний район** |
|  | **(S-zr-155/392)**[Про внесення зміни до рішення міської ради від 29.08.2024 № 36/75 «Про надання ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах мікрорайону Північний (вул. Архітектора Старова та вул. Променева) у Центральному районі  м. Миколаєва»](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-392.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-392.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/VzgkvRWD9VmoDnu) | 1. Внести зміну до рішення Миколаївської міської ради від 29.08.2024 № 36/75 «Про надання ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах мікрорайону Північний (вул. Архітектора Старова та вул. Променева) у Центральному районі м. Миколаєва»:- пункт 1 «1. Надати ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:030:0014) площею 36500 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.06.2012 № 8847, на земельну ділянку площею 16930 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, забудована земельна ділянка, з метою залишення в оренді ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ», для проєктування та будівництва багатоповерхової забудови із вбудовано-прибудованими приміщеннями соціального та громадського призначення в межах мікрорайону Північний (вул. Архітектора Старова та вул. Променева) та земельну ділянку площею 19570 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, незабудована земельна ділянка, для залишення в землях комунальної власності не переданих у користування, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.06.2024 № 20007/12.01-47/24-2.» викласти в такій редакції: «1. Надати ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:030:0014) площею 36500 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.06.2012 № 8847, на земельну ділянку площею 16930 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, забудована земельна ділянка, з метою залишення в оренді ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ», для проєктування та будівництва багатоповерхової забудови із вбудовано-прибудованими приміщеннями соціального та громадського призначення в межах мікрорайону Північний (вул. Архітектора Старова та вул. Променева) та земельну ділянку площею 19570 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 ‒ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, незабудована земельна ділянка, з метою залишення в оренді ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ», для проєктування та будівництва багатоповерхової забудови в межах мікрорайону Північний (вул. Архітектора Старова та вул. Променева). Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.06.2024 № 20007/12.01-47/24-2.».Підстава: заява ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» від 17.06.2025 № 16170/02.02.01-18/3/25.***Висновок ПК:******погоджено з технічною правкою (заміна назви)******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(s-zr-200/325)**[Про    затвердження    технічної   документації    із землеустрою   щодо     встановлення   (відновлення) меж    земельної    ділянки в   натурі  (на місцевості) з      кадастровим        № 4810136300:02:028:0008    з метою    виправлення      помилок    у      відомостях Державного     земельного  кадастру  про   земельну ділянку        та      внесення         змін   до     рішення  Миколаївської міської ради від 30.05.2024  № 33/119 (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-200-325.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-325.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/6p6usQM31Mt14xw) | 2. Внести зміни до рішення Миколаївської міської ради від 30.05.2024 № 33/119 «Про надання згоди громадянину Бродовському  Олександру Анатолійовичу та громадянам Тарєлкіній Ларисі Володимирівні, Тарєлкіну Владиславу Вікторовичу,Тарєлкіній Вікторії Вікторівні, Тарєлкіну Віктору Дмитровичу  на поділ земельної ділянки для обслуговування нерухомого майна по вул. Радісній, 3А/1 та по вул. Радісній, 3А в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)». 2.1. Пункт 1 викласти у такій редакції:  «1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 996 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:028:0008), з метою передачі у власність  земельну ділянку № 1 орієнтовною  площею 709 кв.м громадянину Бродовському  Олександру Анатолійовичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Радісній, 3А/1 та  земельну ділянку № 2 орієнтовною площею 287 кв.м з метою передачі в оренду  громадянам Тарєлкіній Ларисі Володимирівні, Тарєлкіну Владиславу Вікторовичу, Нетрусовій Вікторії Вікторівні, Тарєлкіну Віктору Дмитровичу  для визнання права власності на житловий будинок , господарські будівлі та споруди по вул. Радісній, 3 А в Заводському  районі м. Миколаєва відповідно до висновків департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.02.2024 № 67/12.01-24/24-2 та від 20.09.2019 № 15-868/2 (забудована земельна ділянка).» 2.2. Пункт 2 викласти у такій редакції: «2. Громадянину Бродовському  Олександру Анатолійовичу та громадянам Тарєлкіній Ларисі Володимирівні, Тарєлкіну Владиславу Вікторовичу, Нетрусовій Вікторії Вікторівні, Тарєлкіну Віктору Дмитровичу   замовити розроблення документації із землеустрою та надати її до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради.»Підстава: внесення уточнень щодо даних відповідно до дозвільної справи від 03.06.2025 № 19.04-06/28508/2025.Гр. Бродовському  О. А. та гр-м Тарєлкіній Л. В., Тарєлкіну В. В.,Тарєлкіній В. В., Тарєлкіну В. Д.Адреса ділянки:вул. Радісна, 3А, 3А/1Площа: 996 кв. м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **VII. Проєкти рішень міської ради про заміну сторони у договорі оренди землі, про припинення права користування земельними ділянками, про розірвання договору оренди землі, про відмову у розірванні договору оренди землі, про внесення змін до договору оренди землі, про відмову у внесенні змін до договору оренди землі** |
| **Про заміну сторони у договорі оренди землі, про припинення права користування земельними ділянками, про розірвання договору оренди землі, про внесення змін до договору оренди землі** |
| **Інгульський район** |
|  | **(s-zr-210/437)**[Про внесення зміни до договору оренди землі в частині визначення орендарями земельної ділянки ФОП Домбровської Тетяни Миколаївни, громадянки Домбровської Дар’ї Владиславівни та громадянина Домбровського Миколи Владиславовича та продовження строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі – торговельного павільйону за адресою: вул. Космонавтів, 43-д в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_437%20%D0%94%D0%BE%D0%BC%D0%B1%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0%20%28%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BE%29.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-437.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ФОП Домбровської Т. М., гр. Домбровської Д. В. та гр. Домбровського М. В.Адреса ділянки:вул. Космонавтів, 43-дПлоща: 577 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **VIII. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки/розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу прав на земельних торгах; про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для проведення земельних торгів; про продаж (відмову в продажу) земельних ділянок в Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєві** |
| **Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки/ розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу прав на земельних торгах; про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою з метою відведення земельної ділянки для передачі в оренду на земельних торгах (аукціоні)** |
| **Заводський район** |
|  | **(s-zr-200/309)**[Про відмову  ФОП Забранському Руслану Михайловичу у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою з метою відведення земельної ділянки для передачі в оренду на земельних торгах (аукціоні) по вул. Лазурній, поблизу АГК «Ліски» у Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-200-309%20%D0%97%D0%B0%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-309.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Забранському Р. М.Адреса ділянки:вул. Лазурна, поблизу АГК «Ліски»Площа: орієнтовна площа 462 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **XVІ. КОМУНАЛЬНІ ПІДПРИЄМСТВА, УСТАНОВИ, ОРГАНІЗАЦІЇ** |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/ щодо об’єднання земельних ділянок, та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |
| **Заводський район** |
|  | **(S-zr-205/706)**[Про надання дозволу комунальному підприємству Миколаївської міської ради «МИКОЛАЇВЕЛЕКТРОТРАНС» на складання проєкту землеустрою з метою передачі в постійне користування земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту біля торговельного центру «Таврія» (кінцева зупинка тролейбусних маршрутів) у Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205-706_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%81_29056%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-706.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | комунальному підприємству Миколаївської міської ради «МИКОЛАЇВЕЛЕКТРОТРАНС»Адреса ділянки:біля торговельного центру «Таврія» (кінцева зупинка тролейбусних маршрутів)Площа: орієнтовна площа 400 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Інгульський район** |
|  | **(S-zr-205/657)**[Про надання дозволу ОКП «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та обслуговування об’єкта критичної інфраструктури – модульної котельні по Херсонському шосе біля житлового будинку №1 б в Інгульському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_657%20%D0%9E%D0%9A%D0%9F_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%20%D0%A5%D0%A8%201%D0%91%5B1%5D.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-657.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ОКП «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО»Адреса ділянки:Херсонське шосе біля житлового будинку №1 бПлоща: орієнтовна площа 120 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Корабельний район** |
|  | **(S-zr-210/448)**[Про надання дозволу МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення трансформаторної підстанції на трасі магістрального трубопроводу в районі вулиці Фонтанної в Корабельному районі м.Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_448%20%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-448.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ»Адреса ділянки:в районі вулиці ФонтанноїПлоща: орієнтовна площа 108 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(S-zr-210/449)**[Про надання дозволу МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення трансформаторної підстанції на трасі магістрального трубопроводу в районі вулиці Фонтанної в Корабельному районі м.Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_449%20%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-449.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ»Адреса ділянки:в районі вулиці ФонтанноїПлоща: орієнтовна площа 108 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про надання в постійне користування земельних ділянок** |
| **Корабельний район** |
|  | **(s-zr-210/453)**[Про передачу МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:065:0014) в постійне користування для обслуговування насосної станції каналізації № 8 за адресою: вул. Приміська, 24/2 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_210_453%20%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB%20%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0%2024_2.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-453.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ»Адреса ділянки:вул. Приміська, 24/2Площа: 5769 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **ХVІIІ. ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ** |
| **Про відмову у продовженні/поновлені оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання під тимчасово розміщеними спорудами; про відмову щодо передачі в оренду земельної ділянки** |
| **Центральний район** |
|  | **(S-zr-303/210)**[Про відмову ФОП Єнгояну Андранику Вазгеновичу у поновленні договору оренди землі для обслуговування тимчасово розміщеного торгового кіоску по вул. Адміральській, поблизу житлових будинків №19 та №21 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%92%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20S-zr-303-210.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_210.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Єнгояну А. В.Адреса ділянки:вул. Адміральська, поблизу житлових будинків №19 та №21Площа: 9 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Заводський район** |
|  | **(S-zr-305/10)**[Про відмову ПП «ВЕСТ-СВ» у продовженні договору оренди землі для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного кіоску по вул. Галини Петрової, поблизу житлового будинку № 6-а у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/S-zr-305-10_1.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/305-10%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ПП «ВЕСТ-СВ»Адреса ділянки:вул. Галини Петрової, поблизу житлового будинку № 6-аПлоща: 18 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками для обслуговування тимчасово розміщених споруд** |
| **Корабельний район** |
|  | **(S-zr-260/357)**[Про продовження ПП «ВЕСТ-СВ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного кіоску по вул. Океанівській, поблизу житлового будинку №28, у Корабельному районі м.Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-260-357.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-260-357%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/gG9HkZcsc7fyCZc)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ПП «ВЕСТ-СВ»Адреса ділянки:вул. Океанівська, поблизу житлового будинку №28Площа: 14 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Про продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову у продовжені строку дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту; в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову в наданні попереднього погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту** |
| **Заводський район** |
|  | **(s-zr-303/233)**[Про попереднє погодження ФОП Хачатурову Вадиму Володимировичу щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення групи стаціонарних тимчасових споруд на території парку «Ліски» поблизу будинку №3 по вул. Курортній в Заводському районі міста Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_233_%D0%A5%D0%B0%D1%87%D0%B0%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BE%D0%B2.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_233.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/TcopD3qFUcXD7VV)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ФОП Хачатурову В. В.Адреса ділянки:на території парку «Ліски» поблизу будинку №3 по вул. КурортнійПлоща: орієнтовна площа 44 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
| **Інгульський район** |
|  | **(s-zr-303/175)**[Про попереднє погодження ТОВ «ПРАЙМ МИКОЛАЇВ» щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення групи тимчасових споруд у кількості 2 штук по 15 кв.м по вул. Миколаївській, поблизу будинку 15 в Інгульському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_175_%D0%9F%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BC%20%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_175.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/7ZWsn5MxphxMWlF)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ТОВ «ПРАЙМ МИКОЛАЇВ»Адреса ділянки:вул. Миколаївська, поблизу будинку 15Площа: 2 штуки по 15 кв.м загальною площею 30 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |
|  | **(s-zr-303/218)**[Про попереднє погодження ПП «ВІГ» щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди по вул. Нагірній ріг вул. Космонавтів в Інгульському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_218_%D0%92%D0%86%D0%93%20%281%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_218%20%281%29.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/pDX8TSxyirJSSIn)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ПП «ВІГ»Адреса ділянки:вул. Нагірна ріг вул. КосмонавтівПлоща: орієнтовна площа 10 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |

**ПИТАННЯ,**

**включені «з голосу» до порядку денного 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання на пленарному засіданні 28.08.2025**

|  |
| --- |
| **Земельні питання:** |
| **№** | **Файл** |
| **ХVІIІ. ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ** |
| **Про продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову у продовжені строку дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту; в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову в наданні попереднього погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту** |
| **Корабельний район** |
|  | **(s-zr-303/235)**[Про попереднє погодження ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕСТ-СВ» щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди по вул. Айвазовського, поблизу житлового будинку № 5-а в Корабельному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_235_%D0%92%D0%B5%D1%81%D1%82%20%D1%81%D0%B2%20%28%D0%BF%D0%BE%20%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%90%D0%B9%D0%B2%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_235.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/SHGbu9fnNDHrkB9)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕСТ-СВ»Адреса ділянки:вул. Айвазовського, поблизу житлового будинку № 5-аПлоща: 14 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:******погоджено******27.08.2025*** |

**Поточні питання:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** | **Дата оприлюднення на сайті** |
|  **1.** | **(s-fk-064)** | Про внесення зміни та доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 №2/29 «Про розподіл повноважень при передачі в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва, затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, та Переліку другого типу» (зі змінами та доповненнями)***Доповідач:*** *заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради Дмитрова Тетяна Олександрівна**Не підлягає оприлюдненню на сайті Миколаївської міської ради відповідно до листа розробника****Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 28.08.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 26.08.2025 | Дата направлення в апарат Ради26.08.2025 |

**ПИТАННЯ,**

**включені «з голосу» до порядку денного 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання на пленарному засіданні 03.09.2025**

**Бюджетні питання:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** | **Дата оприлюднення на сайті** |
|  | **(s-dj-170)** | Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/98 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Миколаєва на 2025-2029 роки» (зі змінами та доповненнями)»***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/7FjCO5UIKeFltyg)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 04.09.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 02.09.2025**НЕ розглянуто на ПК ЖКГ** | 02.09.2025 |
|  |  **(s-fi-008)** | Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/99 «Про бюджет Миколаївської міської територіальної громади на 2025 рік»***Доповідач:*** *директор департаменту фінансів Миколаївської міської ради Святелик Віра Євгенівна*[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/KuvLzxOjP4ntNuL)[Порівняльна таблиця Додаток 1](https://disk.mkrada.gov.ua/s/SjxiJBkzoNEQ0CP)[Порівняльна таблиця Додаток 2](https://disk.mkrada.gov.ua/s/PKE1TyardrCMy94)[Порівняльна таблиця Додаток 3](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Igf5VvdfckIcNpo)[Порівняльна таблиця Додаток 5](https://disk.mkrada.gov.ua/s/bLawbxFrOSnmqmV)[Порівняльна таблиця Додаток 6](https://disk.mkrada.gov.ua/s/RErLQWcK9WFxeL4)[Порівняльна таблиця Додаток 7](https://disk.mkrada.gov.ua/s/RZUZ13MuNfqmhIS)***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 04.09.2025*** | Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 02.09.2025 | 02.09.2025 |

**ПИТАННЯ,**

**включені «з голосу» до порядку денного 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання на пленарному засіданні 11.09.2025**

|  |
| --- |
| **Земельні питання:** |
| **№** | **Файл** |  |  |  |  |
| **Перелік земельних питань, за результатами розгляду яких постійною комісією з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і****будівництва, регулювання земельних відносин було надано****ПОЗИТИВНИЙ висновок постійної комісії** |  |  |  |  |
| **І. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** |  |  |  |  |
| **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам**  |  |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-255/110)**[Про надання у власність громадянину Нетовканому Володимиру Григоровичу  земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:13:011:0004) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Інгульська, 11 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-110%20%D0%BF%D1%80.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-110%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Нетовканому В. Г. Адреса ділянки:вул. Інгульська, 11Площа: 940 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-255/112)** [Про надання у власність громадянці Осінській Людмилі Валеріївні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:012:0013) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матвіївська, 118 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-112.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20255-112.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Осінській Л. В.Адреса ділянки:вул. Матвіївська, 118Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/695)** [Про надання громадянці Задунайській Ларисі Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:022:0006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Михайла Козлова, 45 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_695_%D0%97%D0%B0%D0%B4%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%B9%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_33224%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-695.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Задунайській Л. С.Адреса ділянки:вул. Михайла Козлова, 45Площа: 576 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/696)**[Про надання громадянці Двойній Світлані Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:030:0015) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Перекопській, 18 (Варварівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_696_%D0%94%D0%B2%D0%BE%D0%B9%D0%BD%D0%B0_33978%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-696.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Двойній С. С.Адреса ділянки:вул. Перекопська, 18 (Варварівка)Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/702)**[Про надання громадянці Смирновій Катерині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:069:0022) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Очаківській, 214/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_702%20%D0%A1%D0%BC%D0%B8%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%5B1%5D.docx)   [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-702.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Смирновій К. І.Адреса ділянки:вул. Очаківська, 214/1Площа: 390 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/700)**[Про надання громадянці Габададзе Наталі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0034) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Ковальській, 35/1 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_700_%D0%93%D0%B0%D0%B1%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D0%B7%D0%B5_%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8F_%D0%9E%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-700.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Габададзе Н. О.Адреса ділянки:вул. Ковальська, 35/1Площа: 152 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-255/107)**[Про надання у власність громадянці Гніліченко Людмилі Станіславівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:059:0010) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 8 Лінія, 44 у Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-107%20%D1%80%D1%96%D1%88.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-107%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Гніліченко Л. С.Адреса ділянки:вул. 8 Лінія, 44Площа: 563 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/694)**[Про надання громадянці Лахно Ірині Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:003:0047) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Севастопольській, 201 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_694%20%D0%9B%D0%B0%D1%85%D0%BD%D0%BE%2032657%20%281%29%5B1%5D.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-694.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Лахно І. М.Адреса ділянки:вул. Севастопольська, 201Площа: 475 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/692)**[Про надання громадянці Зборівській Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:047:0017) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Парковій, 12 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_692_%D0%97%D0%B1%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%2032572%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-692.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зборівській І. В.Адреса ділянки:вул. Паркова, 12Площа: 500 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-200/323)**[Про надання у власність громадянці Підтоптаній Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий № 4810136900:03:001:0027) за адресою: вул. 2 Набережна, 77 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_200-323%20%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-323.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Підтоптаній І. В.Адреса ділянки:вул. 2 Набережна, 77Площа: 473 кв. м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-255/57)**[Про надання у власність громадянці Коваленко Ользі Олексіївні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:036:0013) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Олександра Янати, 61 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-57.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-57%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Коваленко О. О.Адреса ділянки:вул. Олександра Янати, 61Площа: 776 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-255/114)** [Про надання у власність громадянці Ісаковій Катерині Олександрівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:068:0011) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 10 Лінія, 81 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%281%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20%282%29%20%281%29.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ісаковій К. О.Адреса ділянки:вул. 10 Лінія, 81Площа: 586 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/703)**[Про надання громадянкам Чебан Ніні Сергіївні та Кіріченко Світлані Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:090:0020) у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Кагатному, 1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205-703%20%D0%A7%D0%B5%D0%B1%D0%B0%D0%BD%2C%20%D0%9A%D1%96%D1%80%D1%96%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-703.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Чебан Н.С. та Кіріченко С. П.Адреса ділянки:пров. Кагатний, 1Площа: 557 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/698)**[Про надання громадянці Кіршовій Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:015:0055) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. 6 Слобідській, 122а в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_698%20%D0%9A%D1%96%D1%80%D1%88%D0%BE%D0%B2%D0%B0.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-698.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Кіршовій М. І.Адреса ділянки:вул. 6 Слобідська, 122аПлоща: 250 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Корабельний район** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/427)**[Про надання у власність громадянину Золотаревичу Валерію Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:011:0014) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Шефська, 1-А в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_427%20%D0%97%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D1%87.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-427.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Золотаревичу В. Г.Адреса ділянки:вул. Шефська, 1-АПлоща: 280 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-255/99)**[Про надання у власність громадянці Цап Ірині Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:011:0015) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Шефська, 1 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-99.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20s-zr-255-99.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Цап І. В.Адреса ділянки:вул. Шефська, 1Площа: 349  кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-255/108)**[Про надання у власність громадянці Осадченко Валентині Максимівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:094:0078) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Костянтина Сергієнка, 8 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-108%20%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-108%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Осадченко В. М.Адреса ділянки:вул. Костянтина Сергієнка, 8Площа: 758 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-255/113)**[Про надання у власність громадянці Захаровій Юлії Леонідівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:065:0046) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Литовченка, 86 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-113.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20255-113.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Захаровій Ю. Л. Адреса ділянки:вул. Литовченка, 86Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/431)**[Про надання у власність громадянці Цибіній Вірі Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:015:0019) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Івана Світличного, 32 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/210_431%20%D0%A6%D0%B8%D0%B1%D1%96%D0%BD%D0%B0.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-431.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Цибіній В. О.Адреса ділянки:пров. Івана Світличного, 32Площа: 611 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/699)** [Про надання громадянину Галицькому Миколі Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:094:0076) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Марії Рибальченко, 2 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_699_%D0%93%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-699.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Галицькому М.Г.Адреса ділянки:пров. Марії Рибальченко, 2Площа: 1000 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Про припинення права користування земельною ділянкою, про внесення змін до рішення міської ради, внесення змін до договору оренди землі; про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою** |  |  |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/384)** [Про припинення договору оренди землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по  вул. Полярній, 38А у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-384.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-384.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 21.06.2011 № 8186, розірвати за згодою сторін.Підстава: положення ст.ст. 7, 31 Закону України «Про оренду землі» та ст. 120 Земельного кодексу України, заява Буркун Тетяни Василівни від 14.05.2025 № 19.04-06/24713/2025, до якої на підставі договору дарування житлового будинку по вул. Полярній, 38А від 02.05.2025 № 943 перейшло від Буркуна Валерія Васильовича право оренди на земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:10:003:0047) площею 763 кв.м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) (забудована земельна ділянка).Адреса ділянки:вул. Полярна, 38АПлоща: 763 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-245/202)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у спільну сумісну власність громадянам Шаповаловій Ользі Дмитрівні та Троцькій Вірі Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:024:0082) по пров. Курортному, 9 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_245_202_%D0%A8%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20%D0%A2%D1%80%D0%BE%D1%97%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B0.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20245_202.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Шаповаловій О. Д. та Троцькій В. Д.Адреса ділянки:пров. Курортний, 9Площа: 930 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/670)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у спільну сумісну власність громадянам Андрієнку Володимиру Вікторовичу та Андрієнко Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:023:0014) по вул. Виноградній, 23 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_670_%D0%B3%D1%80._%D0%90%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80_%D0%92%D1%96%D0%BA%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87_%D1%82%D0%B0_%D0%B3%D1%80._%D0%90%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%86%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B0_%D0%92%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%28%E2%84%96561477%29%5B1%5D.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-670.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Андрієнку В. В. та Андрієнко І. В.Адреса ділянки:вул. Виноградна, 23Площа: 287 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/416)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянці Романенко Людмилі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:018:0025) по пров. 2 Баштанському, 11-А в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_416%20%D0%A0%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%20%D0%B2%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-416.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Романенко Л. М.Адреса ділянки:пров. 2 Баштанський, 11-АПлоща: 409 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/690)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у власність громадянину Голубу Володимиру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:06:027:0017) по вул. Євгена Храпка, 95/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_690_%D0%B3%D1%80._%D0%93%D0%BE%D0%BB%D1%83%D0%B1_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%B2%D1%87_000565785%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-690.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Голубу В. М.Адреса ділянки:вул. Євгена Храпка, 95/1Площа: 327 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Корабельний район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-250/469)**[Про відмову громадянці Зубаревій Ользі Луківні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по провул. Балканському, 45 у Корабельному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%92%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20S-zr-250-469.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-469%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зубаревій О.Л.Адреса ділянки:провул. Балканський, 45Площа: 464 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **IІ. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду громадянам земельних ділянок по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, незабудовані земельні ділянки)** |  |  |  |  |  |
| **Про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/ у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою / у продовженні оренди** |  |  |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/424)**[Про відмову передачі в оренду громадянці Демковій Дар’ї Тимофіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:12:001:0126) за адресою: вул. Запорізька, 22 у Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_424%20%D0%94%D0%B5%D0%BC%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-424.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Демковій Д. Т.Адреса ділянки:вул. Запорізька, 22Площа: 494 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/423)**[Про відмову у наданні дозволу громадянину Білоусу Сергію Васильовичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва у складі СТ «Активіст», ділянка 253 у Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_423%20%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D1%83%D1%81.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-423.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Білоусу С. В.Адреса ділянки:СТ «Активіст», ділянка 253Площа: орієнтовна площа 640 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/428)**[Про відмову у наданні дозволу громадянці Манеровій Олені Олегівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку за адресою: вул. Залізничне селище, 87 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_428%20%D0%9C%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-428.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Манеровій О. О.Адреса ділянки:вул. Залізничне селище, 87Площа: орієнтовна площа 500 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Корабельний район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/426)**[Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:05:012:0015) та наданні у власність громадянці Ліпатніковій Ользі Миколаївні за адресою: вул. Липова, 83 в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_426%20%D0%9B%D1%96%D0%BF%D0%B0%D1%82%D0%BD%D1%96%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-426.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ліпатніковій О. М.Адреса ділянки:вул. Липова, 83Площа: 215 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **III. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** |  |  |  |  |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |  |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/418)**[Про надання ФОП Никитинському Дмитру Валерійовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлового приміщення магазину по вул. Панаса Саксаганського, 2/2 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-210_418%20%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-418.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Никитинському Д. В.Адреса ділянки:вул. Панаса Саксаганського, 2/2Площа: 22 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-52/43)** [Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ «Д’ЮТІ ФРІ ЮГ» по вул.1 Інгульській, 1-Л в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-52-43%20%D0%A2%D0%9E%D0%92%20%D0%94%D1%8E%D1%82%D1%96%20%D1%84%D1%80%D1%96%20%D1%8E%D0%B3...doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2052-43%20%D0%A2%D0%9E%D0%92%20%D0%94%D0%AE%D0%A2%D0%86%20%D0%A4%D0%A0%D0%86.doc)Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 11.09.2025*** | ТОВ «Д’ЮТІ ФРІ ЮГ»Адреса ділянки:по вул.1 Інгульській, 1-ЛПлоща: 3930 кв.м.*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/254)**[Про надання ТОВ «АТБ – ІНВЕСТ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлової будівлі  виставково-торгового комплексу по просп. Миру, 2д/2 у Інгульському  районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-254.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-254.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков***Розглянуто та прийнято на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 11.09.2025***  | ТОВ «АТБ – ІНВЕСТ»Адреса ділянки:просп. Миру, 2д/2Площа: 3486 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/462)**[Про надання ФОП Хаджиогло Сергію Михайловичу та ФОП Хаджиогло Ганні Василівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки для обслуговування торгово-сервісного центру по вул. Космонавтів, 61В в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-210_462%20%D0%A5%D0%B0%D0%B4%D0%B6%D0%B8%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%BE%20%D0%9A%D0%BE%D1%81%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%B2%D1%96%D1%82%D0%B2%2061%D0%92.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-462.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/82970MEcVrjT485) | ФОП Хаджиогло С. М. та ФОП Хаджиогло Г. В.Адреса ділянки:вул. Космонавтів, 61ВПлоща: 1787 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Всі райони м. Миколаєва** |  |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-200/327)** [Про   надання    дозволу     на     складання     проєкту землеустрою   щодо   організації    та     встановлення меж        території       рекреаційного       призначення, обмеженої     вул.   Гетьмана       Сагайдачного та вул. Новобудівною, з урахуванням   пляжу     «Чайка», в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-200-327%20%281%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200_327.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Окрема думка управління апарату Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/DHAJqIeBoB48Qbv) | департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської радиАдреса ділянки:вул. Гетьмана Сагайдачного та вул. Новобудівною, з урахуванням пляжу «Чайка»Площа: орієнтовна площа 27 506 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **IV. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування/ земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельною ділянкою, про продовження оренди/строку користування земельними ділянками, про відмову у наданні в оренду, продовженні користування земельною ділянкою суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) для обслуговування/реконструкції, будівництва/закінчення будівництва капітальних будівель та споруд по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районам м. Миколаєва** |  |  |  |
| **Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування земельних ділянок суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/445)** [Про передачу в оренду ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєгловій Марині Олександрівні земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. 2 Поперечній, 32а у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-445.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-445.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Точилкіну С. А. та ФОП Бєгловій М. О.Адреса ділянки:вул. 2 Поперечна, 32аПлоща: 604 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/429)** [Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання ТОВ «МЕБЛЕВИЙ БУМ» в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:074:0038) для обслуговування нежитлових приміщень виробничої будівлі по вул. Електронній, 81/12 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_429%20%D0%9C%D0%95%D0%91%D0%9B%D0%95%D0%92%D0%98%D0%99%20%D0%91%D0%A3%D0%9C.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-429.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ТОВ «МЕБЛЕВИЙ БУМ»Адреса ділянки:вул. Електронна, 81/12Площа: 2068 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-210/469)**[Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРІСТАЛ КАПІТАЛ" по вул. Будівельників, 10/1 в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_469%20%D0%9A%D1%80%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BB%20%D0%9A%D0%B0%D0%BF%D1%96%D1%82%D0%B0%D0%BB.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-469.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/ZfrQErkyzW0cS4g) | ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРІСТАЛ КАПІТАЛ"Адреса ділянки:вул. Будівельників, 10/1Площа: загальна площа 264 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |  |  |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)**  |
| **Інгульський район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/218)**[Про продовження ТОВ «СТИК-5» строку оренди земельної ділянки для закінчення будівництва торгового комплексу по просп. Миру, 13А в Інгульському  районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/s-zr-155-218.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-218.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Зауваження юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/M7LCxnChwEYGAbp) | ТОВ «СТИК-5»Адреса ділянки:просп. Миру, 13АПлоща: 1065 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **V. Проєкти рішень міської ради про внесення змін до рішень міської ради, про скасування рішень міської ради** |  |  |
| **Центральний район** |  |  |
|  | **(S-zr-155/425)**[Про внесення зміни до рішення міської ради від 06.03.2025 № 41/147 «Про передачу ПП «ТАМАЗ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108 у Центральному районі м. Миколаєва»](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-425.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-425.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/HUZwXi5Pk0lsk3v)[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/lBeZhH0T9QZ2baa) | 1. Внести зміну до рішення Миколаївської міської ради від 06.03.2025 № 41/147 «Про передачу ПП «ТАМАЗ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108 у Центральному районі м. Миколаєва»:- пункт 1.2 «1.2. Передати ПП «ТАМАЗ» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:11:027:0025) площею 66992 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ 857994, виданого 28.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.02.2025 № 8727/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).» викласти в такій редакції: «1.2. Передати ПП «ТАМАЗ» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:11:027:0025) площею 66992 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва та обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ 857994, виданого 28.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.07.2025 № 40408/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка)».Підстава: заява ПП «ТАМАЗ» від 31.07.2025 № 20649/02.02.01-18/3/25 щодо приведення у відповідність мети використання земельної ділянки до виду цільового призначення землі.ПП «ТАМАЗ»Адреса ділянки:Одеське шосе, 108Площа: 66992 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |
| **VI. Автогаражі (громадяни)** |  |  |  |
| **Про продовження строку оренди; про передачу земельних ділянкок для  обслуговування металевих гаражів**  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-250/467)**[Про передачу в оренду громадянину Зінцю Ігорю Миколайовичу земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель - гаражів по вул. Пограничній, 150Б в Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-467_%D0%A0%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-467%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зінцю І. М.Адреса ділянки:вул. Погранична, 150БПлоща: 687 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **Про затвердження технічної документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаража/про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаража** |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/410)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:016:0015) в натурі (на місцевості) громадянці Волошиній Ользі Миколаївні для обслуговування індивідуального гаража за адресою: пров. Корабелів, 19в у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_210_410%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%88%D0%B8%D0%BD%D0%B0.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-410.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Волошиній О. М.Адреса ділянки:пров. Корабелів, 19вПлоща: 55 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **VІI. ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ** |  |  |  |
| **Про припинення дії договору оренди землі** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/381)**[Про припинення договору оренди землі, який укладено з ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» для обслуговування тимчасово розміщеного зупиночного комплексу у складі торгівельного кіоску та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1 у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-155-381.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-381.doc)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/si94e0YsENcaV7q) | 1. Припинити ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер – 4810137200:13:001:0012) площею 230 кв.м по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1. 1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 17.08.2005 № 3421, укладений з ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810137200:13:001:0012) площею 230 кв.м для обслуговування тимчасово розміщеного зупиночного комплексу у складі торгівельного кіоску та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1, розірвати за згодою сторін.Підстава: заява ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» від 24.03.2025 № 19.04-06/14424/2025, ст. 31 Закону України «Про оренду землі».ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС»Адреса ділянки:вул. Малко-Тирнівська, поблизу будинку № 1Площа: 230 кв.м***Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |
| **Про продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову у продовжені строку дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту; в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову в наданні попереднього погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-303/244)**[Про попереднє погодження ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу, ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення групи стаціонарних тимчасових споруд по просп. Героїв України, поблизу житлового будинку № 59 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_244_%D0%91%D1%94%D0%B3%D0%BB%D0%BE%D0%B2%20%D0%A2%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%BB%D0%BA%D1%96%D0%BD.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_244.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/opCfFF2txtllMHZ)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ФОП Точилкіну С. А., ФОП Бєглову О. Ю.Адреса ділянки:просп. Героїв України, поблизу житлового будинку № 59Площа: орієнтовна площа 114 кв.м для розміщення групи стаціонарних тимчасових споруд (у кількості 4 шт. площею 28,5 кв.м кожна)*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
|  | **(s-zr-303/246)**[Про попереднє погодження ФОП Митрофановій Марині Володимирівні щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди по просп. Героїв України поблизу житлового будинку № 55-57 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_246_%D0%9C%D0%B8%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_246.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Ge6xyv0cwrwzHat)***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | ФОП Митрофановій М. В.Адреса ділянки:просп. Героїв України поблизу житлового будинку № 55-57Площа: 30 кв.м*Незабудована****Висновок ПК:*** ***погоджено*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **Перелік земельних питань, щодо яких було надано висновок постійної комісії з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин винести на сесію міської ради****БЕЗ ПОЗИТИВНОГО висновку постійної комісії** |  |  |  |
| **VІII. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** |
| **Про передачу в оренду земельних ділянок громадянам** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-205/732)**[Про надання дозволу громадянці Летучій Світлані Володимирівні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. 8 Слобідській, 25/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_732%20%D0%9B%D0%B5%D1%82%D1%83%D1%87%D0%B0%20%D0%A1%D0%B2%D1%96%D1%82%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B0%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5B1%5D.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-732.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | Гр. Летучій С. В.Адреса ділянки:вул. 8 Слобідська, 25/1Площа: орієнтовна площа 48 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***без позитивного висновку*** ***29.08.2025*** |  |  |  |
| **IX. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** |  |  |  |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-303/227)**[Про надання дозволу громадянці Кошикар Світлані Іванівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Великій Морській, 121/2 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/303_227.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_227.docx)Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков***Розглядався на пленарному засіданні 47-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 11.09.2025, однак не прийнятий за результатами голосування*** | Гр. Кошикар С. І.Адреса ділянки:вул. Велика Морська, 121/2Площа: орієнтовна площа 141 кв.м*Забудована****Висновок ПК:*** ***без позитивного висновку******29.08.2025*** |  |  |  |

***Початок роботи сесії - 11:00***

 ***Виступаючим:***

 ***- представникам депутатських фракцій***

 ***до обговорення порядку денного - до 5 хвилин***

***- під час обговорення питань порядку денного - до 3 хвилин***

***- повторні виступи - до 2 хвилин***

***Закінчення роботи сесії - 18:00***