**Проєкти рішень, що проходять процедуру погодження та/або оприлюднені менше, ніж за 10 днів та можуть бути запропоновані для включення**

**«з голосу» до порядку денного засідання 47-ої чергової сесії**

**Миколаївської міської ради VIII скликання, затвердженого на першому пленарному засіданні від 28.08.2025**

| **Земельні питання:** | | |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Файл** | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Перелік земельних питань, за результатами розгляду яких постійною комісією з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і**  **будівництва, регулювання земельних відносин було надано**  **ПОЗИТИВНИЙ висновок постійної комісії** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **І. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Центральний район** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(S-zr-255/110)**[Про надання у власність громадянину Нетовканому Володимиру Григоровичу  земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:13:011:0004) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Інгульська, 11 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-110%20%D0%BF%D1%80.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-110%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Нетовканому В. Г.  Адреса ділянки:  вул. Інгульська, 11  Площа: 940 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-255/112)** [Про надання у власність громадянці Осінській Людмилі Валеріївні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:012:0013) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матвіївська, 118 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-112.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20255-112.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Осінській Л. В.  Адреса ділянки:  вул. Матвіївська, 118  Площа: 1000 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-205/695)** [Про надання громадянці Задунайській Ларисі Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:022:0006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Михайла Козлова, 45 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_695_%D0%97%D0%B0%D0%B4%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%B9%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_33224%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-695.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Задунайській Л. С.  Адреса ділянки:  вул. Михайла Козлова, 45  Площа: 576 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-205/696)**[Про надання громадянці Двойній Світлані Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:030:0015) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Перекопській, 18 (Варварівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_696_%D0%94%D0%B2%D0%BE%D0%B9%D0%BD%D0%B0_33978%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-696.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Двойній С. С.  Адреса ділянки:  вул. Перекопська, 18 (Варварівка)  Площа: 1000 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-205/702)**[Про надання громадянці Смирновій Катерині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:069:0022) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Очаківській, 214/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_702%20%D0%A1%D0%BC%D0%B8%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%5b1%5d.docx)   [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-702.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Смирновій К. І.  Адреса ділянки:  вул. Очаківська, 214/1  Площа: 390 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Заводський район** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-205/700)**[Про надання громадянці Габададзе Наталі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0034) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Ковальській, 35/1 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_700_%D0%93%D0%B0%D0%B1%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D0%B7%D0%B5_%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8F_%D0%9E%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-700.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Габададзе Н. О.  Адреса ділянки:  вул. Ковальська, 35/1  Площа: 152 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Інгульський район** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(S-zr-255/107)**[Про надання у власність громадянці Гніліченко Людмилі Станіславівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:059:0010) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 8 Лінія, 44 у Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-107%20%D1%80%D1%96%D1%88.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-107%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Гніліченко Л. С.  Адреса ділянки:  вул. 8 Лінія, 44  Площа: 563 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/694)**[Про надання громадянці Лахно Ірині Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:003:0047) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Севастопольській, 201 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_694%20%D0%9B%D0%B0%D1%85%D0%BD%D0%BE%2032657%20(1)%5b1%5d.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-694.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Лахно І. М.  Адреса ділянки:  вул. Севастопольська, 201  Площа: 475 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/692)**[Про надання громадянці Зборівській Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:047:0017) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. Парковій, 12 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_692_%D0%97%D0%B1%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%2032572%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-692.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зборівській І. В.  Адреса ділянки:  вул. Паркова, 12  Площа: 500 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-200/323)**[Про надання у власність громадянці Підтоптаній Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий № 4810136900:03:001:0027) за адресою: вул. 2 Набережна, 77 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_200-323%20%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200-323.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Підтоптаній І. В.  Адреса ділянки:  вул. 2 Набережна, 77  Площа: 473 кв. м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-255/57)**[Про надання у власність громадянці Коваленко Ользі Олексіївні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:036:0013) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Олександра Янати, 61 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-57.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-57%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Коваленко О. О.  Адреса ділянки:  вул. Олександра Янати, 61  Площа: 776 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-255/114)** [Про надання у власність громадянці Ісаковій Катерині Олександрівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:068:0011) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 10 Лінія, 81 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20(1).docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20(2)%20(1).docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ісаковій К. О.  Адреса ділянки:  вул. 10 Лінія, 81  Площа: 586 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/703)**[Про надання громадянкам Чебан Ніні Сергіївні та Кіріченко Світлані Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:090:0020) у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Кагатному, 1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205-703%20%D0%A7%D0%B5%D0%B1%D0%B0%D0%BD,%20%D0%9A%D1%96%D1%80%D1%96%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-703.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Чебан Н.С. та Кіріченко С. П.  Адреса ділянки:  пров. Кагатний, 1  Площа: 557 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/698)**[Про надання громадянці Кіршовій Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:015:0055) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. 6 Слобідській, 122а в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_698%20%D0%9A%D1%96%D1%80%D1%88%D0%BE%D0%B2%D0%B0.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-698.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Кіршовій М. І.  Адреса ділянки:  вул. 6 Слобідська, 122а  Площа: 250 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Корабельний район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-210/427)**[Про надання у власність громадянину Золотаревичу Валерію Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:011:0014) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Шефська, 1-А в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_427%20%D0%97%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D1%87.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-427.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Золотаревичу В. Г.  Адреса ділянки:  вул. Шефська, 1-А  Площа: 280 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-255/99)**[Про надання у власність громадянці Цап Ірині Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:011:0015) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Шефська, 1 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-99.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20s-zr-255-99.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Цап І. В.  Адреса ділянки:  вул. Шефська, 1  Площа: 349  кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-255/108)**[Про надання у власність громадянці Осадченко Валентині Максимівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:094:0078) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Костянтина Сергієнка, 8 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-108%20%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/255-108%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Осадченко В. М.  Адреса ділянки:  вул. Костянтина Сергієнка, 8  Площа: 758 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-255/113)**[Про надання у власність громадянці Захаровій Юлії Леонідівні  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:065:0046) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Литовченка, 86 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20255-113.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20255-113.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Захаровій Ю. Л.  Адреса ділянки:  вул. Литовченка, 86  Площа: 1000 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-210/431)**[Про надання у власність громадянці Цибіній Вірі Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:015:0019) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Івана Світличного, 32 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/210_431%20%D0%A6%D0%B8%D0%B1%D1%96%D0%BD%D0%B0.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-431.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Цибіній В. О.  Адреса ділянки:  пров. Івана Світличного, 32  Площа: 611 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/699)** [Про надання громадянину Галицькому Миколі Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:094:0076) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по пров. Марії Рибальченко, 2 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_699_%D0%93%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-699.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Галицькому М.Г.  Адреса ділянки:  пров. Марії Рибальченко, 2  Площа: 1000 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Про припинення права користування земельною ділянкою, про внесення змін до рішення міської ради, внесення змін до договору оренди землі; про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-155/384)** [Про припинення договору оренди землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по  вул. Полярній, 38А у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-384.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-384.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 21.06.2011 № 8186, розірвати за згодою сторін.  Підстава: положення ст.ст. 7, 31 Закону України «Про оренду землі» та ст. 120 Земельного кодексу України, заява Буркун Тетяни Василівни від 14.05.2025 № 19.04-06/24713/2025, до якої на підставі договору дарування житлового будинку по вул. Полярній, 38А від 02.05.2025 № 943 перейшло від Буркуна Валерія Васильовича право оренди на земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:10:003:0047) площею 763 кв.м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) (забудована земельна ділянка).  Адреса ділянки:  вул. Полярна, 38А  Площа: 763 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Заводський район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-245/202)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у спільну сумісну власність громадянам Шаповаловій Ользі Дмитрівні та Троцькій Вірі Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:024:0082) по пров. Курортному, 9 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_245_202_%D0%A8%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20%D0%A2%D1%80%D0%BE%D1%97%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B0.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20245_202.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Шаповаловій О. Д. та Троцькій В. Д.  Адреса ділянки:  пров. Курортний, 9  Площа: 930 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Інгульський район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/670)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у спільну сумісну власність громадянам Андрієнку Володимиру Вікторовичу та Андрієнко Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:023:0014) по вул. Виноградній, 23 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_670_%D0%B3%D1%80._%D0%90%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80_%D0%92%D1%96%D0%BA%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87_%D1%82%D0%B0_%D0%B3%D1%80._%D0%90%D0%BD%D0%B4%D1%80%D1%96%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE_%D0%86%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B0_%D0%92%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0(%E2%84%96561477)%5b1%5d.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-670.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр-м Андрієнку В. В. та Андрієнко І. В.  Адреса ділянки:  вул. Виноградна, 23  Площа: 287 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/416)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянці Романенко Людмилі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:018:0025) по пров. 2 Баштанському, 11-А в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_416%20%D0%A0%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%20%D0%B2%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-416.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Романенко Л. М.  Адреса ділянки:  пров. 2 Баштанський, 11-А  Площа: 409 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-205/690)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у власність громадянину Голубу Володимиру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:06:027:0017) по вул. Євгена Храпка, 95/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S_zr_205_690_%D0%B3%D1%80._%D0%93%D0%BE%D0%BB%D1%83%D0%B1_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%B2%D1%87_000565785%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-690.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Голубу В. М.  Адреса ділянки:  вул. Євгена Храпка, 95/1  Площа: 327 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Корабельний район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-250/469)**[Про відмову громадянці Зубаревій Ользі Луківні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по провул. Балканському, 45 у Корабельному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%92%D1%96%D0%B4%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20S-zr-250-469.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-469%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зубаревій О.Л.  Адреса ділянки:  провул. Балканський, 45  Площа: 464 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **IІ. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду громадянам земельних ділянок по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, незабудовані земельні ділянки)** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Про відмову у погодженні проєкту землеустрою та відведенні в оренду земельної ділянки/ у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою / у продовженні оренди** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/424)**[Про відмову передачі в оренду громадянці Демковій Дар’ї Тимофіївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:12:001:0126) за адресою: вул. Запорізька, 22 у Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_424%20%D0%94%D0%B5%D0%BC%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-424.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Демковій Д. Т.  Адреса ділянки:  вул. Запорізька, 22  Площа: 494 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/423)**[Про відмову у наданні дозволу громадянину Білоусу Сергію Васильовичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва у складі СТ «Активіст», ділянка 253 у Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_423%20%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D1%83%D1%81.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-423.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Білоусу С. В.  Адреса ділянки:  СТ «Активіст», ділянка 253  Площа: орієнтовна площа 640 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Заводський район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/428)**[Про відмову у наданні дозволу громадянці Манеровій Олені Олегівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку за адресою: вул. Залізничне селище, 87 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_428%20%D0%9C%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-428.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Манеровій О. О.  Адреса ділянки:  вул. Залізничне селище, 87  Площа: орієнтовна площа 500 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Корабельний район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/426)**[Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:05:012:0015) та наданні у власність громадянці Ліпатніковій Ользі Миколаївні за адресою: вул. Липова, 83 в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_426%20%D0%9B%D1%96%D0%BF%D0%B0%D1%82%D0%BD%D1%96%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-426.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Ліпатніковій О. М.  Адреса ділянки:  вул. Липова, 83  Площа: 215 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **III. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Центральний район** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
|  | **(s-zr-210/418)**[Про надання ФОП Никитинському Дмитру Валерійовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлового приміщення магазину по вул. Панаса Саксаганського, 2/2 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-210_418%20%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-418.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Никитинському Д. В.  Адреса ділянки:  вул. Панаса Саксаганського, 2/2  Площа: 22 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |
| **Інгульський район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-52/43)** [Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ «Д’ЮТІ ФРІ ЮГ» по вул.1 Інгульській, 1-Л в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-52-43%20%D0%A2%D0%9E%D0%92%20%D0%94%D1%8E%D1%82%D1%96%20%D1%84%D1%80%D1%96%20%D1%8E%D0%B3...doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2052-43%20%D0%A2%D0%9E%D0%92%20%D0%94%D0%AE%D0%A2%D0%86%20%D0%A4%D0%A0%D0%86.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ТОВ «Д’ЮТІ ФРІ ЮГ»  Адреса ділянки:  по вул.1 Інгульській, 1-Л  Площа: 3930 кв.м.  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-155/254)**[Про надання ТОВ «АТБ – ІНВЕСТ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлової будівлі  виставково-торгового комплексу по просп. Миру, 2д/2 у Інгульському  районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-254.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-254.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ТОВ «АТБ – ІНВЕСТ»  Адреса ділянки:  просп. Миру, 2д/2  Площа: 3486 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-210/462)**[Про надання ФОП Хаджиогло Сергію Михайловичу та ФОП Хаджиогло Ганні Василівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки для обслуговування торгово-сервісного центру по вул. Космонавтів, 61В в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-210_462%20%D0%A5%D0%B0%D0%B4%D0%B6%D0%B8%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%BE%20%D0%9A%D0%BE%D1%81%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%B2%D1%96%D1%82%D0%B2%2061%D0%92.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-462.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/82970MEcVrjT485) | ФОП Хаджиогло С. М. та ФОП Хаджиогло Г. В.  Адреса ділянки:  вул. Космонавтів, 61В  Площа: 1787 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Всі райони м. Миколаєва** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(s-zr-200/327)** [Про   надання    дозволу     на     складання     проєкту землеустрою   щодо   організації    та     встановлення меж        території       рекреаційного       призначення, обмеженої     вул.   Гетьмана       Сагайдачного та вул. Новобудівною, з урахуванням   пляжу     «Чайка», в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-200-327%20(1).docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-200_327.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Окрема думка управління апарату Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/DHAJqIeBoB48Qbv) | департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради  Адреса ділянки:  вул. Гетьмана Сагайдачного та вул. Новобудівною, з урахуванням пляжу «Чайка»  Площа: орієнтовна площа 27 506 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **IV. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування/ земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельною ділянкою, про продовження оренди/строку користування земельними ділянками, про відмову у наданні в оренду, продовженні користування земельною ділянкою суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) для обслуговування/реконструкції, будівництва/закінчення будівництва капітальних будівель та споруд по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районам м. Миколаєва** | | |  | | | |  | | | |  | | |
| **Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування земельних ділянок суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** | | |  | |  | |  | | | |  | | |
| **Заводський район** | | |  | | | |  | | | |  | | |
|  | **(S-zr-155/445)** [Про передачу в оренду ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєгловій Марині Олександрівні земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. 2 Поперечній, 32а у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-445.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-445.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ФОП Точилкіну С. А. та ФОП Бєгловій М. О.  Адреса ділянки:  вул. 2 Поперечна, 32а  Площа: 604 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | | | |  | | | |  | | |
| **Інгульський район** | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/429)** [Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання ТОВ «МЕБЛЕВИЙ БУМ» в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:074:0038) для обслуговування нежитлових приміщень виробничої будівлі по вул. Електронній, 81/12 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_429%20%D0%9C%D0%95%D0%91%D0%9B%D0%95%D0%92%D0%98%D0%99%20%D0%91%D0%A3%D0%9C.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-429.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | ТОВ «МЕБЛЕВИЙ БУМ»  Адреса ділянки:  вул. Електронна, 81/12  Площа: 2068 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-210/469)**[Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРІСТАЛ КАПІТАЛ" по вул. Будівельників, 10/1 в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/210_469%20%D0%9A%D1%80%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BB%20%D0%9A%D0%B0%D0%BF%D1%96%D1%82%D0%B0%D0%BB.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-469.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/ZfrQErkyzW0cS4g) | ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРІСТАЛ КАПІТАЛ"  Адреса ділянки:  вул. Будівельників, 10/1  Площа: загальна площа 264 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | |  | |  | | | |  | | | |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** | | |
| **Інгульський район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(S-zr-155/218)**[Про продовження ТОВ «СТИК-5» строку оренди земельної ділянки для закінчення будівництва торгового комплексу по просп. Миру, 13А в Інгульському  районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/s-zr-155-218.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-218.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Зауваження юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/M7LCxnChwEYGAbp) | ТОВ «СТИК-5»  Адреса ділянки:  просп. Миру, 13А  Площа: 1065 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
| **V. Проєкти рішень міської ради про внесення змін до рішень міської ради, про скасування рішень міської ради** | | |  | | | | | |  | | | |
| **Центральний район** | | |  | | | | | |  | | | |
|  | **(S-zr-155/425)**[Про внесення зміни до рішення міської ради від 06.03.2025 № 41/147 «Про передачу ПП «ТАМАЗ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108 у Центральному районі м. Миколаєва»](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S-zr-155-425.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-425.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/HUZwXi5Pk0lsk3v)  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/lBeZhH0T9QZ2baa) | 1. Внести зміну до рішення Миколаївської міської ради від 06.03.2025 № 41/147 «Про передачу ПП «ТАМАЗ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108 у Центральному районі м. Миколаєва»:  - пункт 1.2 «1.2. Передати ПП «ТАМАЗ» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:11:027:0025) площею 66992 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ 857994, виданого 28.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.02.2025 № 8727/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).» викласти в такій редакції:  «1.2. Передати ПП «ТАМАЗ» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:11:027:0025) площею 66992 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва та обслуговування нежитлового приміщення по Одеському шосе, 108, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ 857994, виданого 28.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.07.2025  № 40408/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка)».  Підстава: заява ПП «ТАМАЗ» від 31.07.2025 № 20649/02.02.01-18/3/25 щодо приведення у відповідність мети використання земельної ділянки до виду цільового призначення землі.  ПП «ТАМАЗ»  Адреса ділянки:  Одеське шосе, 108  Площа: 66992 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  | | | | | |  | | | |
| **VI. Автогаражі (громадяни)** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Про продовження строку оренди; про передачу земельних ділянкок для  обслуговування металевих гаражів** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Заводський район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(S-zr-250/467)**[Про передачу в оренду громадянину Зінцю Ігорю Миколайовичу земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель - гаражів по вул. Пограничній, 150Б в Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-467_%D0%A0%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-467%20%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Зінцю І. М.  Адреса ділянки:  вул. Погранична, 150Б  Площа: 687 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Про затвердження технічної документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаража/про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаража** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Заводський район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(s-zr-210/410)**[Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:016:0015) в натурі (на місцевості) громадянці Волошиній Ользі Миколаївні для обслуговування індивідуального гаража за адресою: пров. Корабелів, 19в у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_210_410%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%88%D0%B8%D0%BD%D0%B0.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-210-410.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Волошиній О. М.  Адреса ділянки:  пров. Корабелів, 19в  Площа: 55 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
| **VІI. ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Про припинення дії договору оренди землі** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(S-zr-155/381)**[Про припинення договору оренди землі, який укладено з ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» для обслуговування тимчасово розміщеного зупиночного комплексу у складі торгівельного кіоску та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1 у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-155-381.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-381.doc)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/si94e0YsENcaV7q) | 1. Припинити ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер – 4810137200:13:001:0012) площею 230 кв.м по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1.  1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 17.08.2005 № 3421, укладений з ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810137200:13:001:0012) площею 230 кв.м для обслуговування тимчасово розміщеного зупиночного комплексу у складі торгівельного кіоску та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. Малко-Тирнівській, поблизу будинку № 1, розірвати за згодою сторін.  Підстава: заява ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» від 24.03.2025 № 19.04-06/14424/2025, ст. 31 Закону України «Про оренду землі».  ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС»  Адреса ділянки:  вул. Малко-Тирнівська, поблизу будинку № 1  Площа: 230 кв.м  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |
| **Про продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову у продовжені строку дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту; в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту; про відмову в наданні попереднього погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(s-zr-303/244)**[Про попереднє погодження ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу, ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення групи стаціонарних тимчасових споруд по просп. Героїв України, поблизу житлового будинку № 59 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_244_%D0%91%D1%94%D0%B3%D0%BB%D0%BE%D0%B2%20%D0%A2%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%BB%D0%BA%D1%96%D0%BD.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_244.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/opCfFF2txtllMHZ) | ФОП Точилкіну С. А., ФОП Бєглову О. Ю.  Адреса ділянки:  просп. Героїв України, поблизу житлового будинку № 59  Площа: орієнтовна площа 114 кв.м для розміщення групи стаціонарних тимчасових споруд (у кількості 4 шт. площею 28,5 кв.м кожна)  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(s-zr-303/246)**[Про попереднє погодження ФОП Митрофановій Марині Володимирівні щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення стаціонарної тимчасової споруди по просп. Героїв України поблизу житлового будинку № 55-57 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_303_246_%D0%9C%D0%B8%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_246.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Ge6xyv0cwrwzHat) | ФОП Митрофановій М. В.  Адреса ділянки:  просп. Героїв України поблизу житлового будинку № 55-57  Площа: 30 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Перелік земельних питань, щодо яких було надано висновок постійної комісії з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин винести на сесію міської ради**  **БЕЗ ПОЗИТИВНОГО висновку постійної комісії** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **VІII. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** | | |
| **Про передачу в оренду земельних ділянок громадянам** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(s-zr-205/732)**[Про надання дозволу громадянці Летучій Світлані Володимирівні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) по вул. 8 Слобідській, 25/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/S_zr_205_732%20%D0%9B%D0%B5%D1%82%D1%83%D1%87%D0%B0%20%D0%A1%D0%B2%D1%96%D1%82%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B0%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80%D1%96%D0%B2%D0%BD%D0%B0%5b1%5d.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-205-732.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Летучій С. В.  Адреса ділянки:  вул. 8 Слобідська, 25/1  Площа: орієнтовна площа 48 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***без позитивного висновку***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |
| **IX. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
| **Центральний район** | | |  |  | | | | | |  | | | | |
|  | **(S-zr-303/227)**[Про надання дозволу громадянці Кошикар Світлані Іванівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Великій Морській, 121/2 в Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/303_227.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2024/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20303_227.docx)  Доповідач: директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста Євген Поляков | Гр. Кошикар С. І.  Адреса ділянки:  вул. Велика Морська, 121/2  Площа: орієнтовна площа 141 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***без позитивного висновку***  ***29.08.2025*** |  |  | | | | | |  | | | | |

**Бюджетні питання:**

| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** | **Дата оприлюднення на сайті** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **(s-dj-170)** | Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/98 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Миколаєва на 2025-2029 роки» (зі змінами та доповненнями)»  ***Доповідач:*** *перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович*  [Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/7FjCO5UIKeFltyg) | Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 02.09.2025  **НЕ розглянуто на ПК ЖКГ** | 02.09.2025 |
|  | **(s-fi-008)** | Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2024 № 39/99 «Про бюджет Миколаївської міської територіальної громади на 2025 рік»  ***Доповідач:*** *директор департаменту фінансів Миколаївської міської ради Святелик Віра Євгенівна*  [Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Meeg1MbgZEXed8i)  [Порівняльна таблиця Додаток 1](https://disk.mkrada.gov.ua/s/SjxiJBkzoNEQ0CP)  [Порівняльна таблиця Додаток 2](https://disk.mkrada.gov.ua/s/PKE1TyardrCMy94)  [Порівняльна таблиця Додаток 3](https://disk.mkrada.gov.ua/s/Igf5VvdfckIcNpo)  [Порівняльна таблиця Додаток 5](https://disk.mkrada.gov.ua/s/bLawbxFrOSnmqmV)  [Порівняльна таблиця Додаток 6](https://disk.mkrada.gov.ua/s/RErLQWcK9WFxeL4)  [Порівняльна таблиця Додаток 7](https://disk.mkrada.gov.ua/s/RZUZ13MuNfqmhIS) | Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 02.09.2025 | 02.09.2025 |