

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

43 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 24.04.2025 м. Миколаїв

**(s-zr-200/265)**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу, по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Белановська Юлія Сергіївна | ЗА |
| 2. | Ременнікова Ганна Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 3. | Розумний Олександр Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 4. | Ільюк Артем Олександрович | ЗА |
| 5. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 6. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 7. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 8. | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМАВСЯ |
| 9. | Бойченко Ірина Миколаївна | ЗА |
| 10. | Домбровська Тетяна Миколаївна | ЗА |
| 11. | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | ЗА |
| 12. | Береза Олександр Дмитрович | ПРОТИ |
| 13. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 14. | Топчий Володимир Миколайович | УТРИМАВСЯ |
| 15. | Агабеков Раміль Заур огли | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Горбенко Наталя Олексіївна | УТРИМАВСЯ |
| 17. | Фалько Дмитро Володимирович | ЗА |
| 18. | Мазанко Марина Петрівна | ЗА |
| 19. | Моторна Зінаїда Володимирівна | ЗА |
| 20. | Капацина Микола Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 21. | Нестеренко Олена Анатоліївна | УТРИМАВСЯ |
| 22. | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 23. | Дашевський Валерій Владленович | ЗА |
| 24. | Афанасьєв Олег Васильович | ЗА |
| 25. | Прудник Євген Вікторович | ЗА |
| 26. | Кісельова Олена Василівна | ЗА |
| **УСЬОГО: 26** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 26**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 15**

**«ПРОТИ»: 1**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 10**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

s-zr-200/265

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу, по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Тріфонова Олександра Олександровича, дозвільну справу від 19.07.2023 № 23040-000626902-007-12, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу, орієнтовною площею 237 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.11.2023 № 42636/12.01-24/23-2 (право власності на нерухоме майно від 07.08.2020 за номером 37743369 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області на ухвали про затвердження мирової угоди, серія та номер: 489/4509/16-ц від 09.09.2019).

2. Громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу надати дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 237 кв.м у власність шляхом викупу, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.11.2023 № 42636/12.01-24/23-2 (забудована земельна ділянка).

3. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради розроблений проєкт землеустрою.

4. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку орієнтовною площею 237 кв.м по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

5. Громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу після присвоєння земельній ділянці орієнтовною площею 237 кв.м по вул. 10 Поздовжній, 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва кадастрового номера укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

6. Громадянину Тріфонову Олександру Олександровичу сплатити авансовий внесок протягом 10 календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ