

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

43 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 24.04.2025 м. Миколаїв

**(s-zr-205/526)**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що перебуває у приватній власності громадянина Мельника Дениса Володимировича (кадастровий номер 4810136300:05:020:0005), цільове призначення якої змінюється, по вул. Євгенія Логінова (вул. Крилова), 24 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Белановська Юлія Сергіївна | УТРИМАВСЯ |
| 2. | Ременнікова Ганна Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 3. | Розумний Олександр Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 4. | Ільюк Артем Олександрович | ЗА |
| 5. | Тріщанович Єлизавета Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 6. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 7. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 8. | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМАВСЯ |
| 9. | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 10. | Береза Олександр Дмитрович | ПРОТИ |
| 11. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 12. | Топчий Володимир Миколайович | УТРИМАВСЯ |
| 13. | Агабеков Раміль Заур огли | УТРИМАВСЯ |
| 14. | Горбенко Наталя Олексіївна | УТРИМАВСЯ |
| 15. | Фалько Дмитро Володимирович | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Мазанко Марина Петрівна | УТРИМАВСЯ |
| 17. | Моторна Зінаїда Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 18. | Капацина Микола Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 19. | Нестеренко Олена Анатоліївна | УТРИМАВСЯ |
| 20. | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 21. | Дашевський Валерій Владленович | УТРИМАВСЯ |
| 22. | Афанасьєв Олег Васильович | ЗА |
| 23. | Прудник Євген Вікторович | УТРИМАВСЯ |
| 24. | Кісельова Олена Василівна | УТРИМАВСЯ |
| **УСЬОГО: 24** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 24**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 4**

**«ПРОТИ»: 1**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 19**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

s-zr-205/526

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що перебуває у приватній власності громадянина Мельника Дениса Володимировича (кадастровий номер 4810136300:05:020:0005), цільове призначення якої змінюється, по вул. Євгенія Логінова (вул. Крилова), 24 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Мельника Дениса Володимировича, дозвільну справу від 07.02.2025 № 19.04-06/5322/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:020:0005) площею 444 кв.м, яка перебуває в приватній власності громадянина Мельника Дениса Володимировича, цільове призначення якої змінюється з категорії «Землі житлової та громадянської забудови» та виду цільового призначення 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на категорію «Землі житлової та громадянської забудови» та вид цільового призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Євгенія Логінова (вул. Крилова), 24 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка, право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2561765848060, номер відомостей про речове право: 46263329 від 20.01.2022, зареєстровано на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 62961570 від 20.01.2022), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.02.2025 № 8043/12.02.18/25-2.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:020:0005) площею 444 кв.м згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок з 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ