

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

38 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 30.10.2024 м. Миколаїв

**(s-zr-250/44)** Про продовження ТОВ «МАЙДАН» строку оренди земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по просп. Миру, 2/7 у Інгульському районі м. Миколаєва

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Павлович Євгеній Володимирович | ЗА |
| 2. | Ременнікова Ганна Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 3. | Розумний Олександр Васильович | ЗА |
| 4. | Ільюк Артем Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 5. | Янтар Андрій Олександрович | ЗА |
| 6. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 7. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 8. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 9. | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМАВСЯ |
| 10. | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 11. | Домбровська Тетяна Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 12. | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | УТРИМАВСЯ |
| 13. | Береза Олександр Дмитрович | УТРИМАВСЯ |
| 14. | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 15. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Топчий Володимир Миколайович | ЗА |
| 17. | Щербаков Сергій Павлович | УТРИМАВСЯ |
| 18. | Агабеков Раміль Заур огли | ЗА |
| 19. | Фалько Дмитро Володимирович | ЗА |
| 20. | Мазанко Марина Петрівна | УТРИМАВСЯ |
| 21. | Панченко Федір Борисович | ЗА |
| 22. | Моторна Зінаїда Володимирівна | ЗА |
| 23. | Транська Владлена Сергіївна | УТРИМАВСЯ |
| 24. | Іванов Дмитро Степанович | ЗА |
| 25. | Кім Віталій Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 26. | Прудник Євген Вікторович | ЗА |
| 27. | Кісельова Олена Василівна | УТРИМАВСЯ |
| **УСЬОГО: 27** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 27**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 13**

**«ПРОТИ»: 0**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 14**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

S-zr-250/44

Про продовження ТОВ «МАЙДАН» строку оренди земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по просп. Миру, 2/7 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МАЙДАН», дозвільні справи від 13.09.2021 № 23040-000515967-007-03 та від 04.10.2023 № 23091-000645994-007-16, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МАЙДАН» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:02:002:0005) площею 4073 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.01.2007 № 4631, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об’єкта по просп. Миру, 2/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ893337, виданого 28.02.2006 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.09.2021 № 39003/12.01-47/21-2 (забудована земельна ділянка).

2. Надати ТОВ «МАЙДАН» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:002:0005) площею 4073 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.01.2007 № 4631, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на земельні ділянки орієнтовною площею 1586 кв.м та 2487 кв.м, для обслуговування нежитлового об’єкта по просп. Миру, 2/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 893337, виданого 28.02.2006 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, без збільшення невідповідності містобудівного регламенту, встановленого містобудівною документацією, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.04.2024 № 10461/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради розроблену технічну документацію із землеустрою

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ