

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

38 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 30.10.2024 м. Миколаїв

**ПАКЕТНЕ ГОЛОСУВАННЯ**

**(s-zr-245/109)** Про надання у власність громадянину Мудриченку Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:072:0015) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Велика Морська, 102/4 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-46/58)** Про надання дозволу Саржевському Олегу Олександровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: просп. Центральний, 74-а/8 у Центральному районі м. Миколаєва

**(s-zr-52/34)** Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Любіну Віталію Олександровичу, Савчук Вікторії Володимирівні, Абрамову Борису Миколайовичу по вул. Шевченка, 63 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-89/3)** Про надання дозволу ТОВ «Торговий будинок Миколаїв» на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Млинна, 20 у Заводському районі м. Миколаєва

**(s-zr-130/14)** Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ» на складання проєкту землеустрою з метою передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на Заводській площі, поблизу будівлі № 13, у Корабельному районі м. Миколаєва

**(s-zr-210/86)** Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018) ТОВ «АЛЬТИМА» по вул. Малій Морській, 1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-12/10)** Про передачу ФОП Піщицю Леоніду Анатолійовичу в оренду земельної ділянки по вул. 8 Березня, 42-б у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-12/16)** Про передачу ТОВ «БаДМ» в оренду земельної ділянки по вул. Громадянській, 123 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-250/88)** Про передачу в оренду ТОВ «Екотранс» земельної ділянки для обслуговування пункту розвантаження вагонів та норійної вежі з естакадою, що є у складі терміналу для переробки та зберігання олії, по вул. Проектній, 3-Г у Заводському районі м. Миколаєва

**(s-zr-12/2)** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою відведення в постійне користування Чорноморському національному університету імені Петра Могили земельної ділянки по вул. Логовенка, 4 в Інгульському районі м. Миколаєва

**(s-zr-86/71)** Про продовження ТОВ «АРЧИ» оренди земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, по вул. Набережній ріг вул. 2 Слобідської у Центральному районі м. Миколаєва

**(s-zr-55/11)** Про продовження ТОВ «Ринок «Дзержинський» оренди земельних ділянок по вул. 3 Слобідська, 50-б у Центральному районі м. Миколаєва

**(s-zr-250/107)** Про продовження ФОП Григоренку Сергію Петровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 71/2 у Центральному районі м. Миколаєва

**(s-zr-11/10)** Про продовження громадянину Железнякову Олексію Вячеславовичу оренди земельної ділянки по просп. Богоявленському, 2-б в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-11/94)** Про продовження ФОП Аленіну Сергію Станіславовичу оренди земельної ділянки по вул. Космонавтів, 65/6 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-79/8)** Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**(s-zr-200/7)** Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:004:0001), яка підлягає продажу громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні по вул. Кузнецькій, 51-б у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Ременнікова Ганна Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 2. | Розумний Олександр Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 3. | Ільюк Артем Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 4. | Тріщанович Єлизавета Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 5. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 6. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 7. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 8. | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМАВСЯ |
| 9. | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 10. | Домбровська Тетяна Миколаївна | ЗА |
| 11. | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | УТРИМАВСЯ |
| 12. | Береза Олександр Дмитрович | УТРИМАВСЯ |
| 13. | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 14. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 15. | Топчий Володимир Миколайович | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Щербаков Сергій Павлович | ЗА |
| 17. | Агабеков Раміль Заур огли | УТРИМАВСЯ |
| 18. | Фалько Дмитро Володимирович | УТРИМАВСЯ |
| 19. | Мазанко Марина Петрівна | УТРИМАВСЯ |
| 20. | Панченко Федір Борисович | ПРОТИ |
| 21. | Моторна Зінаїда Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 22. | Іванов Дмитро Степанович | ЗА |
| 23. | Дашевський Валерій Владленович | УТРИМАВСЯ |
| 24. | Белановська Юлія Сергіївна | УТРИМАВСЯ |
| 25. | Кім Віталій Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 26. | Прудник Євген Вікторович | ЗА |
| 27. | Кісельова Олена Василівна | ЗА |
| 28. | Січко Дмитро Сергійович | ЗА |
| **УСЬОГО: 28** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 28**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 9**

**«ПРОТИ»: 1**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 18**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

**Посада Прізвище**

s-zr-245/109

Про надання у власність громадянину Мудриченку Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:072:0015) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Велика Морська, 102/4 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши Постанову про відкриття виконавчого провадження від 01.05.2024 ВП№ 74890886, Постанову Верховного Суду – Касаційного адміністративного суду від 22.04.2024 по справі № 400/8134/21, звернення громадянина Мудриченка Володимира Володимировича від 26.04.2024 № М - 1604/Ц, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 816 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:072:0015), з метою передачі у власність громадянину Мудриченку Володимиру Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Велика Морська, 102/4 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

1.1. Надати громадянину Мудриченку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:09:072:0015) площею 816 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Велика Морська, 102/4 в Центральному районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до відомостей з державного реєстру речових прав від 05.03.2015 № 8960228, зареєстроване за Мудриченком Володимиром Володимировичем на підставі свідоцтва про право власності від 05.03.2015 № 34574871), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.04.2024 № 9724/12.01-24/24-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

S-zr- 46/58

Про надання дозволу Саржевському Олегу Олександровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: просп. Центральний, 74-а/8 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Саржевського Олега Олександровича, дозвільну справу від 27.04.2019 №000324, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Саржевському Олегу Олександровичу дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 7667 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 27.10.2004 № 24/13, з метою передачі земельної ділянки в оренду із співвласниками майна (розмір ідеальної частки від земельної ділянки площею 7667 кв.м визначити під час виготовлення документації із землеустрою) для обслуговування нежитлових приміщень по просп. Центральному, 74-а/8, у межах земельної ділянки по просп. Центральному, 74 та 74-а (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.06.2021 №21956/12.01-47/21-2.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-52/34

Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Любіну Віталію Олександровичу, Савчук Вікторії Володимирівні, Абрамову Борису Миколайовичу по вул.Шевченка, 63 в Центральному районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши заяву громадян Любіна Віталія Олександровича, Савчук Вікторії Володимирівни, Абрамова Бориса Миколайовича, дозвільну справу №23038-000408073-007-03 від 01.12.2020, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянам Любіну Віталію Олександровичу, Савчук Вікторії Володимирівні, Абрамову Борису Миколайовичу дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 823 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:46:0016), за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 28.02.2003 №10/23, з метою передачі земельної ділянки в оренду із співвласниками майна (розмір ідеальної частки від земельної ділянки площею 823 кв.м визначити під час виготовлення документації із землеустрою), код виду цільового призначення - 03.07, для обслуговування магазину по вул.Шевченка, 63 в Центральному районі м.Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.12.2020 №38927/12.01-47/20-2.

2. Замовникам надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради технічну документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-89/3

Про надання дозволу ТОВ "Торговий будинок Миколаїв" на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Млинна, 20 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ "Торговий будинок Миколаїв", дозвільну справу від 04.02.2019 №000076, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий будинок Миколаїв" надати дозвіл для складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 4650 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Млинній, 20 (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.12.2020 № 39934/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради розроблений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-130/14

Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ» на складання проєкту землеустрою з метою передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на Заводській площі, поблизу будівлі № 13, у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ», дозвільну справу від 18.10.2021 № 23040-000528755-007-07, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ВДК ДЕВЕЛОПМЕНТ» на складання проєкту землеустрою  щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 9500 кв.м, з метою передачі в оренду, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: J.12.04, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на Заводській площі, поблизу будівлі № 13, окрім об’єктів дорожнього сервісу, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.11.2021 № 46526/1201-47/21-2 (незабудована земельна ділянка).

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-210/86

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018) ТОВ «АЛЬТИМА» по вул. Малій Морській, 1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «АЛЬТИМА», дозвільну справу від 10.11.2023 № 23089-000656482-007-21, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 673 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018), за рахунок земель комунальної власності, зарахувавши її до земель громадської забудови, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, по вул. Малій Морській, 1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати ТОВ «АЛЬТИМА» на 10 років, в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:09:053:0018)  загальною  площею  673 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, по вул. Малій Морській, 1 в Центральному районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно згідно з реєстраційним номером об’єкта нерухомого майна: 667097548101, номер відомостей про речове право: 42302522, від 03.06.2021, зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу, серія та номер: 240, виданого 03.06.2021), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від № 44827/12.01-24/23-2 від 21.11.2023.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

S-zr-12/10

Про передачу ФОП Піщицю Леоніду Анатолійовичу в оренду земельної ділянки по вул. 8 Березня, 42-б у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши заяву ФОП Піщиця Леоніда Анатолійовича від 16.09.2019 №000631, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 4301 кв.м (кадастровий номер 4810136300:01:020:0020, код КВЦПЗ: В.02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) по вул. 8 Березня, 42-б в межах земельної ділянки по просп. Центральному, 23.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

- 01.08 - «охоронна зона навколо інженерних комунікацій» на частину земельної ділянки площею 1403 кв.м;

- 01.05 - «охоронна зона навколо (вздовж) об᾽єкта енергетичної системи» на частину земельної ділянки площею 396 кв.м.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 20.10.2006 №4455, визнати припиненим.

1.2. Передати ФОП Піщицю Леоніду Анатолійовичу в оренду зі співвласниками майна строком на 10 років земельну ділянку площею 4301 кв.м для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. 8 Березня, 42-б в межах земельної ділянки по просп. Центральному, 23.

1.3. З метою визначення розміру орендної плати ФОП Пішицю Леоніду Анатолійовичу затвердити розмір ідеальної частки 116/10000 від земельної ділянки площею 4301 кв.м, що складає 50 кв.м, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.12.2019 №17-4724.

Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr- 12/16

Миколаїв №

Про передачу ТОВ «БаДМ» в оренду земельної ділянки по вул. Громадянській, 123 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши заяву ТОВ «БаДМ» від 12.08.2021 №23064-000505049-007-03, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «БаДМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 4943 кв.м по вул. Громадянській, 123 (кадастровий номер 4810136300:02:056:0011, код КВЦПЗ J.11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), за рахунок земельної ділянки, що передавалася в оренду рішенням міської ради від 04.03.2010 №44/33, для обслуговування нежитлового об᾽єкта, який належить товариству на підставі договору купівлі-продажу від 12.05.2021 №1136, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.08.2021 №34087/12.01-47/21-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю;

- сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на обʼєкт нерухомого майна, розташований на ній, до дати укладення договору оренди на земельну ділянку на підставі розрахунку управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-250/88

Про передачу в оренду ТОВ «Екотранс» земельної ділянки для обслуговування пункту розвантаження вагонів та норійної вежі з естакадою, що є у складі терміналу для переробки та зберігання олії, по вул. Проектній, 3-Г у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «Екотранс», дозвільні справи від 16.02.2024 № 440/УЗР та від 11.12.2023 № 23089-000662760-007-41, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:07:001:0113) площею 777 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування пункту розвантаження вагонів та норійної вежі з естакадою, що є у складі терміналу для переробки та зберігання олії, по вул. Проектній, 3-Г.

Земельна ділянка площею 193 кв.м має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051: 01.04 – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта зв’язку (підземний кабель електрозв’язку).

1.1. Передати ТОВ «Екотранс» в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:07:001:0113) площею 777 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування пункту розвантаження вагонів та норійної вежі з естакадою, що є у складі терміналу для переробки та зберігання олії, по вул. Проектній, 3-Г, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі актів приймання-передачі нерухомого майна від 26.02.2021 № 294, №295, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 18.03.2024 № 2618/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

S-zr-12/2

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою відведення в постійне користування Чорноморському національному університету імені Петра Могили земельної ділянки по вул.Логовенка,4 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Чорноморського національного університету імені Петра Могили, дозвільну справу № 000055 від 27.01.2020, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:013:0012) загальною площею 654 кв. м, відведеної рішенням міської ради від 11.05.2000 №18/26, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: Е.07.02, з метою відведення в постійне користування для обслуговування спортивного майданчика по вул. Логовенка,4, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.05.2020 №14800/12.01-47/20-2.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не має обмежень у використанні.

2. Запропоновано Чорноморського національного університету імені Петра Могили звернутися з відповідним клопотанням до облдержадміністрації щодо надання земельної ділянки в постійне користування для обслуговування спортивного майданчика по вул. Логовенка,4 в Інгульському районі м.Миколаєва.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-86/71

Про продовження ТОВ “АРЧИ” оренди земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення проєктуземлеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, по вул. Набережній ріг вул. 2 Слобідської у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільні справи від 21.04.2021 № 23020-000462774-007-003 та від 21.07.2021 № 23020-000496161-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ “АРЧИ”на 2 роки з дати прийняття рішення оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:004:0001) площею 2240 кв.м, що перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.06.2009 № 6622, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: Е.07.01, для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу по вул. Набережній ріг вул. 2 Слобідської, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.07.2021 № 30431/12.01-24/21-2.

1.1. ТОВ “АРЧИ” надати дозвіл на виготовлення проєктуземлеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:004:0001) площею 2240 кв.м, цільове призначення якої змінюється, з метою приведення використання земельної ділянки відповідно до діючої містобудівної документації та містобудівного регламенту, а саме: для розміщення підприємств громадського харчування (ресторани, кафе, бари), допоміжних споруд та інфраструктури для відпочинку, по вул. Набережній ріг вул. 2 Слобідської, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.09.2021 № 884/12.01-24 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

# S-zr- 55/11

# 

Про продовження ТОВ «Ринок «Дзержинський» оренди земельних ділянок по вул. 3 Слобідська, 50-б у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ТОВ «Ринок «Дзержинський», дозвільну справу №23038-000393204-007-03 від 27.10.2020, заяву ТОВ «Ринок «Дзержинський» №11.02-18-1140 від 05.07.2021, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «Ринок «Дзержинський» на 10 років оренду земельної ділянки (забудована земельна ділянка) площею 214 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:024:0003) та земельної ділянки (забудована земельна ділянка) площею 526 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:024:0004), наданих в оренду рішенням міської ради від 18.06.2015 №48/33, залишивши земельні ділянки в землях громадського призначення (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - код КВЦПЗД: В.03.07), для обслуговування комплексу павільйонів, кіосків і торговельних рядів по вул. 3 Слобідській, 50-б у Центральному районі м.Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.01.2022 №3084/12.01-47/22-2.

Замовнику:

* укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

S-zr-250/107

Про продовження ФОП Григоренку Сергію Петровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 71/2 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Григоренка Сергія Петровича, дозвільну справу від 04.03.2024 № 819/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Григоренку Сергію Петровичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:034:0005) площею 8325 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 90/10000, що становить 75 кв.м), яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.06.2009 № 6674, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 71/2, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 05.03.2008 № 1360, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9669/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

S-zr-11/10-zr

Про продовження громадянину Железнякову Олексію Вячеславовичу оренди земельної ділянки по просп.Богоявленському, 2-б в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу від 17.12.2019 № 1364/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Железнякову Олексію Вячеславовичу на 5 років оренду земельної ділянки площею 237 кв.м (кадастровий номер 4810136900:02:002:0072), яка надана рішенням міської ради від 19.05.2015 №47/48, залишивши земельну ділянку в землях громадської забудови (код КВЦПЗ: В.03.07 – будівництва та обслуговування будівель торгівлі) для подальшого обслуговування нежитлової будівлі з навісом по просп. Богоявленському, 2-б, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.03.2020 № 8462/12.01-47/20-2.

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

* укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

# S-zr-11/94

Про продовження ФОП Аленіну Сергію Станіславовичу оренди земельної ділянки по вул. Космонавтів, 65/6 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши заяву ФОП Аленіна Сергія Станіславовича, дозвільну справу від 16.03.2018 №000222, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Аленіну Сергію Станіславовичу на 10 років з дати прийняття рішення оренду земельної ділянки площею 691 кв.м (кадастровий номер 4810136900:05:060:0044, код КВЦПЗ: В.03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.11.2008 №6039, для обслуговування нежитлової будівлі натяжної станції по вул. Космонавтів, 65/6, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.08.2021 №34044/12.01-47/21-2.

Замовнику:

* укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

s-zr-79/8

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Петренко Ірини Григорівни, дозвільну справу від 15.02.2021 № 23038-000437628-007-07, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку для продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні для обслуговування нежитлового об’єкта з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 134 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018, по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва.

2. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні, площею 134 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.09.2021 № 36201/12.01-47/21-2 (право власності на нерухоме майно від 14.04.2017 за номером 19990823 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області на підставі договору купівлі-продажу від 14.04.2017 № 214).

3. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 134 кв.м (у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018) по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. Громадянці Петренко Ірині Григорівні протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 10 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. Громадянці Петренко Ірині Григорівні сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

S-zr-200/7

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:004:0001), яка підлягає продажу громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні по вул. Кузнецькій, 51-б у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадян Недера Андрія Вікторовича та Брашовецької Наталі Вікторівни, дозвільну справу від 13.01.2022 № 23064-000560637-007-08, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку для продажу громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні для обслуговування нежитлового об’єкта (кафе, магазину, офісу) з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 1208 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:004:0001) по вул. Кузнецькій, 51-б у Заводському районі м. Миколаєва.

2. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку, яка підлягає продажу громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні для обслуговування нежитлового об’єкта (кафе, магазину, офісу) з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 1208 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:004:0001) по вул. Кузнецькій, 51-б у Заводському районі м. Миколаєва відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.01.2022 № 3423/12.01-47/22-2 (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 15.07.2015 за номерами 40691481 та 40690388 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області).

3. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з виготовлення звіту експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 1208 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:004:0001) по вул. Кузнецькій, 51-б у Заводському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. Громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 10 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. Громадянам Недеру Андрію Вікторовичу та Брашовецькій Наталі Вікторівні сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ