

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

36 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 29.08.2024 м. Миколаїв

**(s-zr-155/143)** Про передачу ФОП Громову Миколі Вікторовичу в оренду земельної ділянки для розміщення та обслуговування трансформаторної підстанції по вул. Будівельників у Інгульському районі м. Миколаєва

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Павлович Євгеній Володимирович | УТРИМАВСЯ |
| 2. | Ременнікова Ганна Володимирівна | ЗА |
| 3. | Розумний Олександр Васильович | УТРИМАВСЯ |
| 4. | Бабаріка Світлана Вікторівна | ЗА |
| 5. | Ільюк Артем Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 6. | Тріщанович Єлизавета Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 7. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 8. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 9. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 10. | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 11. | Домбровська Тетяна Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 12. | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | УТРИМАВСЯ |
| 13. | Нестеренко Олена Анатоліївна | ЗА |
| 14. | Береза Олександр Дмитрович | ЗА |
| 15. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Топчий Володимир Миколайович | УТРИМАВСЯ |
| 17. | Щербаков Сергій Павлович | УТРИМАВСЯ |
| 18. | Горбенко Наталя Олексіївна | ЗА |
| 19. | Фалько Дмитро Володимирович | УТРИМАВСЯ |
| 20. | Мазанко Марина Петрівна | ЗА |
| 21. | Панченко Федір Борисович | УТРИМАВСЯ |
| 22. | Моторна Зінаїда Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 23. | Транська Владлена Сергіївна | УТРИМАВСЯ |
| 24. | Дашевський Валерій Владленович | УТРИМАВСЯ |
| 25. | Белановська Юлія Сергіївна | ЗА |
| 26. | Кузьміна Олена Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 27. | Прудник Євген Вікторович | ЗА |
| 28. | Січко Дмитро Сергійович | УТРИМАВСЯ |
| **УСЬОГО: 28** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 28**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 10**

**«ПРОТИ»: 0**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 18**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

S-zr-155/143

Про передачу ФОП Громову Миколі Вікторовичу в оренду земельної ділянки для розміщення та обслуговування трансформаторної підстанції по вул. Будівельників у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Громова Миколи Вікторовича, дозвільну справу від 12.06.2024 № 19.04-06/14905/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:022:0032) площею 189 кв.м, цільове призначення якої змінюється згідно із класифікацією видів цільового призначення земель з 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, для розміщення та обслуговування трансформаторної підстанції по вул. Будівельників.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051: 01.05 – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи на частину земельної ділянки площею 29 кв.м.

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:022:0032) площею 189 кв.м згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок з 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

1.2. Передати ФОП Громову Миколі Вікторовичу в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:022:0032) площею 189 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, для розміщення та обслуговування трансформаторної підстанції по вул. Будівельників, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.06.2024 №  19723/12.01-24/24-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- внести відомості про цільове призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ