S-zr-290/2

Про продовження ФОП Меліксетову Олегу Ігоровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Гастелло, 12 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Меліксетова Олега Ігоровича, дозвільну справу від 13.04.2024 № 19.04-06/4544/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Меліксетову Олегу Ігоровичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:065:0004) площею 491 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.03.2009 № 6372, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Гастелло, 12, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 12.10.2007 № 6994, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.04.2024 № 8099/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ