s-zr-210/241

Про передачу в оренду громадянці Пшеничній Ользі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:027:0009) для обслуговування майнового комплексу - нежитлових приміщень складу з холодильними камерами та магазином за адресою: вул. Старофортечна, 1з в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Пшеничної Ольги Іванівни, дозвільну справу від 17.10.2024 № 19.04-06/39670/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці Пшеничній Ользі Іванівні в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:027:0009) площею 925 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування майнового комплексу - нежитлових приміщень складу з холодильними камерами та магазином за адресою: вул. Старофортечна, 1з в Інгульському районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно згідно із реєстраційним номером об’єкта нерухомого майна: 3024084148060, номер відомостей про речове право: 57107938 від 15.10.2024), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2024 № 44926/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ