S-zr-245/132

Про надання у спільну сумісну власність громадянам Безцінній Арині Леонідівні, Клінчевій Аллі Петрівні та Вдовенко Вірі Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:11:068:0026) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Українська, 58 (Велика Корениха) в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадян Безцінної Арини Леонідівни, Клінчевої Алли Петрівни та Вдовенко Віри Йосипівни, дозвільну справу від 14.08.2024 № 19.04-06/27118/2024, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м (кадастровий номер 4810136300:11:068:0026), з метою передачі у спільну сумісну власність громадянам Безцінній Арині Леонідівні, Клінчевій Аллі Петрівні та Вдовенко Вірі Йосипівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Українській, 58 (Велика Корениха) в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

1.1. Надати громадянам Безцінній Арині Леонідівні, Клінчевій Аллі Петрівні та Вдовенко Вірі Йосипівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:11:068:0026) площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 58 (Велика Корениха) в Заводському районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до інформації з державного реєстру речових прав від 23.05.2024 № 55229627, зареєстроване у розмірі 1/3 частки за Клінчевою Аллою Петрівною на підставі договору міни від 13.12.2004 № 8089; право власності на нерухоме майно відповідно до інформації з державного реєстру речових прав від 23.05.2024 № 55229656, зареєстроване у розмірі 1/3 частки за Безцінною Ариною Леонідівною на підставі договору міни від 13.12.2004 № 8089; право власності на нерухоме майно відповідно до інформації з державного реєстру речових прав від 23.05.2024 № 55229692, зареєстроване у розмірі 1/3 частки за Вдовенко Вірою Йосипівною на підставі договору міни від 13.12.2004 № 8089), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.08.2024 № 31078/12.01-24/24-2.

2. Замовникам:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ