S-zr-200/280

Про надання дозволу ТОВ «БМ 66» на розроблення

проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

комунальної власності з метою встановлення обмеженого

платного земельного сервітуту по вул. Великій Морській,66

в Центральному районі м. Миколаєва

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Розглянувши звернення ТОВ «БМ 66», дозвільну справу від 13.02.2025 № 19.04-06/6651/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМ 66» надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, орієнтовною площею 387 кв.м з метою встановлення обмеженого платного земельного сервітуту (07.09 - право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд) по вул. Великій Морській,66 в Центральному районі м. Миколаєва відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.02.2025 № 9310/12.02.18/25-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення відобразити на картографічній основі Державного земельного кадастру орієнтовне місце розташування земельної ділянки, зазначити дату та номер відповідного рішення, а також майбутнє цільове призначення земельної ділянки.

 3. ТОВ «БМ 66» :

 - замовити розроблення документації із землеустрою та надати її не пізніше шести місяців з дати прийняття цього рішення до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради;

 - до моменту затвердження документації землеустрою забороняється використання земельної ділянки для встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд.

 4.  Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ