s-zr-200/275

Про надання дозволу ОКП  «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО»
на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки в постійне користування для обслуговування
нежитлового об’єкта котельні за адресою: вул. Знам’янська,2-к

в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

 Розглянувши звернення ОКП «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО», дозвільну справу від 31.01.2025 № 19.04-06/4003/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Надати дозвіл ОКП «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО» на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 15806 кв.м, з метою передачі в постійне користування, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: J.14.01- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій,  а  саме  нежитлового об’єкта  котельні  за адресою: вул.  Знам’янська,2-к в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1382321048101, номер відомостей про речове право: 22893503  від 12.10.2017, власники: територіальна громада, Миколаївська міська рада), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.02.2025 № 7083/12.02.18/25-2.

 Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

 Відповідно до планувальних обмежень на земельну ділянку діють обмеження санітарно-гігієнічного та іншого характеру: санітарно-захисна зона промислових та комунальних підприємств ІV – V класів шкідливості.

 2. ОКП «МИКОЛАЇВОБЛТЕПЛОЕНЕРГО» замовити розроблення документації із землеустрою та надати її до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова                                                                                   О. СЄНКЕВИЧ