s-zr-200/255

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:07:028:0013), яка підлягає продажу ТОВ «УКР-СКАД» по вул. Великій Морській, 54, 56А , 56-Б у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «УКР-СКАД», дозвільну справу від 06.12.2024 № 19.04-06/48789/2024 та від 23.07.2025 №19.04-06/40040/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Затвердити земельну ділянку для продажу ТОВ «УКР-СКАД» для обслуговування нежитлових об’єктів з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.10, площею 6460 кв.м (кадастровий номер 4810137200:07:028:0013) по вул. Великій Морській, 54, 56А, 56-Б у Центральному районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу ТОВ «УКР-СКАД», площею 6460 кв.м, кадастровий номер 4810137200:07:028:0013, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.10, для обслуговування нежитлових об’єктів по вул. Великій Морській, 54, 56А, 56-Б у Центральному районі м. Миколаєва, відповідно до висновків департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.12.2024 № 54645/12.02.18/24-2, від 25.07.2025 № 41681/12.02-13/25-2.

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 6460 кв.м (кадастровий номер 4810137200:07:028:0013) по вул. Великій Морській, 54, 56А, 56-Б у Центральному районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. ТОВ «УКР-СКАД » протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. ТОВ «УКР-СКАД» сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ