s-zr-206/61 29.04.2025 оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 30.01.2025 № 40/392 у частині уточнення кадастрового номера земельної ділянки по вул. Самойловича, поблизу «Вечірнього ринку», в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)**»**

Суб’єктом подання, доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Поляков Євген Юрійович, директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-02-71).

Розробником та відповідальним за супровід проєкту рішення є Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступника директора департаменту – начальника управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. 37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Качур Любові Дмитрівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин та землеустрою Управління земельних відносин Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Решетнікової Надії Василівни, дозвільну справу від 11.08.2020 № 23038-000358890-007-03, у зв’язку з необхідністю уточнення кадастрового номера земельної ділянки, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», Управлінням земельних відносин Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення: «Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 30.01.2025 № 40/392 у частині уточнення кадастрового номера земельної ділянки по вул. Самойловича, поблизу «Вечірнього ринку», в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Внести зміну до рішення Миколаївської міської ради від 30.01.2025 № 40/392 «Про відмову фізичній особі-підприємцю Решетніковій Надії Василівні у поновленні договору оренди землі для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного кіоску у комплексі торговельних кіосків по вул. Самойловича, поблизу «Вечірнього ринку», в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)»:

- у пункті 1 рішення слова та цифри «кадастровий номер 4810136900:07:008:0006» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 4810136600:07:008:0006».

Підстава: звернення фізичної особи-підприємця Решетнікової Надії Василівни, дозвільну справу від 11.08.2020 № 23038-000358890-007-03, договір оренди землі від 15.10.2015 № 11026, інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку (сформовано 28.04.2025)».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Директор департаменту архітектури

та містобудування Миколаївської

міської ради – головний архітектор міста Є. ПОЛЯКОВ