

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про припинення права користування земельною ділянкою та заміну сторони у договорі оренди землі з ТОВ «Вірцавія» на ТОВ фірму «Корабел» по вул. Знаменській, 2/5 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)»

Суб'єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Кабакової Світлани Федорівни, заступника начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши заяву ТОВ фірми «Корабел», дозвільну справу від 09.07.2021 №23020-000491715-007-09, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та заміну сторони у договорі оренди землі з ТОВ «Вірцавія» на ТОВ фірму «Корабел» по вул. Знаменській, 2/5 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000001E75C7007D727D03  
Підписувач ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА  
Дійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 4540/11.02-03/23-2 від 24.02.2023



Відповідно до проекту рішення передбачено: «1. Припинити ТОВ «Вірцавія» право користування земельною ділянкою площею 564 кв.м по вул. Знаменській, 2/5.

1.1. Замінити орендаря земельної ділянки площею 564 кв.м (кадастровий номер 4810136600:03:012:0004, код КВЦПЗ: В.03.07 – для будівництва та обслуговування бувель торгівлі) по вул. Знаменській, 2/5, право на яку посвідчено договором оренди землі, зареєстрованим у Миколаївській міській раді 29.04.2009 за №6542, з ТОВ «Вірцавія» на ТОВ фірму «Корабел» для обслуговування нежитлового об'єкта.

Підстава: положення ст.ст. 120, 141 Земельного кодексу України, ст. 7 Закону України «Про оренду землі».

Висновком від 25.08.2021 №34057/12.01-47/21-2 департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради погоджує переоформлення договору оренди землі».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів  
Миколаївської міської ради

М.ГОРІШНЯ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA1040000001E75C7007D727D03

Підписувач ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА

Дійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 4540/11.02-03/23-2 від 24.02.2023