

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради
«Про передачу ТОВ «ТД «Агроальянс» в оренду земельної ділянки
по вул. Веселинівській, 55/1 в Центральному районі м. Миколаєва
(забудована земельна ділянка)»

Суб'єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Кабакової Світлани Федорівни, заступника начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши заяву ТОВ «ТД «Агроальянс» від 05.07.2021 №23020-000489521-007-10, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про передачу ТОВ «ТД «Агроальянс» в оренду земельної ділянки по вул. Веселинівській, 55/1 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі в оренду земельної ділянки площею 7007 кв.м (кадастровий номер

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000001E75C7007D727D03Підписувач ГОРИШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНАДійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 4487/11.02-03/23-2 від 24.02.2023



4810137200:16:002:0003, код КВЦПЗ: J.12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства), для обслуговування сервісного центру (нежитлових будівель) по вул. Веселинівській, 55/1.

Земельна ділянка має обмеження у використанні: код 01.05- «охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи» на частину земельної ділянки площею 902 кв.м.

1.1. Передати ТОВ «ГД «Агроальянс» в оренду на 10 років земельну ділянку площею 7007 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:002:0003) за рахунок земельної ділянки, яка надавалась в оренду рішенням міської ради від 30.11.2007 №18/33, для обслуговування сервісного центру (нежитлових будівель) по вул. Веселинівській, 55/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.07.2021 №28572/12.01-24/21-2».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів
Миколаївської міської ради

М.ГОРІШНЯ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [2B6C7DF9A3891DA1040000001E75C7007D727D03](#)

Підписувач [ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА](#)

Дійсний з [30.06.2022 11:37:50](#) по [30.06.2023 23:59:59](#)

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 4487/11.02-03/23-2 від 24.02.2023