S-zr- 7/22

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про припинення права користування земельною ділянкою, заміну сторони у договорі оренди землі з громадянки Проворної Оксани Миколаївни на ФОП Облат Оксану Миколаївну та продовження оренди земельної ділянки по вул. Пограничній, 150Д в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши заяву Облат Оксани Миколаївни, дозвільну справу від 07.05.2021 №23064-000467661-007-09, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянці Проворній Оксані Миколаївні право користування земельною ділянкою площею 89 кв.м по вул. Пограничній, 150Д.

1.1. Замінити орендаря земельної ділянки площею 89 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:004:0015, код КВЦПЗ: J.12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) по вул. Пограничній, 150Д, право на яку посвідчено договором оренди землі, зареєстрованим у Миколаївській міській раді 20.06.2012 за №8744, з громадянки Проворної Оксани Миколаївни на ФОП Облат Оксану Миколаївну для обслуговування нежитлової будівлі гаражів та продовжити на 10 років оренду земельної ділянки.

Підстава: положення ст.ст. 120, 141 Земельного кодексу України, ст. 7 Закону України «Про оренду землі».

Висновком від 21.05.2021 №19310/12.01-47/21-2 департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради погоджує переоформлення договору оренди землі.

2. Замовнику:

* укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ