S-zr-155/206

Про заміну сторони у договорі оренди землі на громадянку Демченко Катерину Дмитрівну для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Троїцькій, 164 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Демченко Катерини Дмитрівни, дозвільну справу від 26.11.2021 № 23040-000544430-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянину Демченку Олександру Никифоровичу право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136900:06:001:0006) площею 83 кв.м по вул. Троїцькій, 164.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 24.04.2012 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 8325, на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:06:001:0006) площею 83 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.01 ‒ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), замінивши сторону договору з громадянина Демченка Олександра Никифоровича на громадянку Демченко Катерину Дмитрівну, для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Троїцькій, 164, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.12.2021 № 53873/12.01-47/21-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ