S-zr-205/126

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про надання у власність громадянці Дубровіній Олександрі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:096:0020) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лінії девʼятій, 6/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Дубровіної Олександри Іванівни, дозвільну справу від 01.12.2021 № 23064-000546241-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 372 кв.м (кадастровий номер 4810136900:04:096:0020), з метою передачі у власність громадянці Дубровіній Олександрі Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лінії девʼятій, 6/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Дубровіній Олександрі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:04:096:0020) площею 372 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лінії девʼятій, 6/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до відомостей з державного реєстру речових прав: реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1664672448101, номер відомостей про речове право: 28322477 від 05.10.2018, зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно: серія ЯЯЯ№516959 від 13.12.2006, рішення виконкому Миколаївської міської ради від 27.07.2012 №786), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.12.2021 № 54258/12.01-47/21-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ