S-zr-142 30.08.2023

Оновлена редакція

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

«Про внесення змін до рішення Миколаївської

міської ради від 08.07.2021 №6 /17»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Юрій Платонов (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступника начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35)

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівні, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу від 08.10.2021 №23064-000526647-007-12, з метою внесення уточнених даних, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 08.07.2021 №6 /17» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено 1. Внести зміни до рішення Миколаївської міської ради від 08.07.2021 №6/17 «Про надання дозволу громадянину Кушніру Бориславу Євстахійовичу на виготовлення проєкту землеустрою з метою відведення у власність для ведення індивідуального садівництва на ділянці №638 у складі СВТ «Зорька» у Корабельному районі м. Миколаєва».

1.1. Пункт 1 «1. Громадянину Кушніру Бориславу Євстахійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 404 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: А.01.01.05 – для індивідуального садівництва, для ведення індивідуального садівництва на ділянці № 638 у складі СВТ «Зорька», відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30002/12.01-47/20-2.» викласти в такій редакції: «1. Громадянину Кушніру Бориславу Євстахійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 614 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: А.01.01.05 – для індивідуального садівництва, для ведення індивідуального садівництва на ділянці № 638 у складі СВТ «Зорька»(забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30002/12.01-47/20-2.»

Підстава: уточнення площі земельної ділянки відповідно до звернення громадянина Кушніра Борислава Євстахійовича від 08.10.2021 №23064-000526647-007-12 та висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.10.2021 №45257/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Заступник начальника управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Ю.ПЛАТОНОВ