S-zr-200/59

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від Миколаїв №

Про надання у власність громадянці Федоровій Ганні Григорівні земельної ділянки (кадастровий № 4810136900:04:079:0015) по вул. Новобузькій,12 у Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Федорової Ганни Григорівни, дозвільну справу від 30.06.2023 № 23064-000622904-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій»,

«Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 415 кв. м (кадастровий №4810136900:04:079:0015 ) з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новобузькій,12 у Інгульському районі м. Миколаєва.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

* 1. Надати громадянці Федоровій Ганні Григорівні у власність земельну ділянку площею 415 кв. м (кадастровий № 4810136900:04:079:0015 ), з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новобузькій,12 у Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.07.2023

№ 22909/12.01-24/23-2 (реєстрація права власності нерухомого майна за

№ 27126700 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від

20.07.2018 номер 1655).

1. Замовнику:

* одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;
* забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;
* виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ