

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про передачу в оренду громадянам Карцевій Наталії Олександрівні, Арутюновій Сусанні Едуардівні, Карцевій Зої Олександрівні земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Радісній, 13 у Заводському районі м.Миколаєва»

Суб'єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Соловійової Анни Іванівни, начальника відділу оформлення правових документів і справляння плати за землю управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадян Карцевої Наталії Олександрівни, Арутюнової Сусанні Едуардівни, Карцевої Зої Олександрівни, дозвільну справу від 03.09.2021 №23001-000512759-007-10, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про передачу в оренду громадянам Карцевій Наталії Олександрівні, Арутюновій Сусанні Едуардівні, Карцевій Зої Олександрівні земельної

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000001E75C7007D727D03
Підписувач ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА
Дійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 18627/11.02-03/22-2 від 05.12.2022



ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Радісній, 13 у Заводському районі м.Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:029:0001) в оренду загальною площею 6890 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Радісній,13.

Земельна ділянка має обмеження у використанні: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи на частину земельної ділянки площею 92 кв.м (код обмеження - 01.05).

1.1.Передати громадянам Карцевій Наталії Олександрівні, Арутюновій Сусанні Едуардівні, Карцевій Зої Олександрівні в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:02:029:0001) площею 6890 кв.м для обслуговування нежитлових приміщень по вул.Радісній, 13 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.11.2022 №17860/12.01-47/22-2 (забудована земельна ділянка).».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів
Миколаївської міської ради

М.ГОРІШНЯ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [2B6C7DF9A3891DA1040000001E75C7007D727D03](#)

Підписувач [ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА](#)

Дійсний з [30.06.2022 11:37:50](#) по [30.06.2023 23:59:59](#)

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 18627/11.02-03/22-2 від 05.12.2022