S-zr-2/6 оновлено 14.12.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Федак Тетяні Вікторівні по вул. 2 Набережній,115 в Інгульському районі м. Миколаєва (земельна ділянка незабудована)»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35). Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівні, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення громадянки №23040-000508491-007-12 від 25.08.2021, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Федак Тетяні Вікторівні по вул. 2 Набережній,115 в Інгульському районі м. Миколаєва (земельна ділянка незабудована)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено громадянці Федак Тетяні Вікторівні надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м в оренду на 2 роки, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для визнання права власності на житловий будинок, господарські будівлі і споруди по вул. 2 Набережній,115, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.09.2021 №35235/12.01-47/21-2.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо врахувати пропозиції юридичного департаменту до Проєкту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Ірина Корнєва