s-zr-79/8 оновлена редакція

27.09.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Дунаєва,22/2 для продажу у власність гр. Петренко І.Г.

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради М.Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі М.Горішній, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є начальник відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради О.Торка (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-09).

Розглянувши звернення громадянки Петренко І.Г., дозвільну справу від 15.02.2021 № 23038-000437628-007-07, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Дунаєва,22/2 для продажу у власність гр. Петренко І.Г.» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 134 кв.м, у тому числі земельна ділянка №1 з кадастровим № 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим № 4810136300:01:023:0018 ( КВЦПЗ В.03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. Дунаєва,22/2 в Заводському районі м. Миколаєва, для продажу у власність гр. Петренко Ірині Григорівні (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.09.2021 № 36201/12.01-47/21-2.

Громадянці Петренко Ірині Григорівні та управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради укласти договори про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка